

Mietwohnung mit möblierter Küche ++ LEOBEN ++



Objektnummer: 6349/1534

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8700 Leoben
Baujahr:	1968
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	57,44 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 178,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,25
Gesamtmiete	549,99 €
Kaltmiete (netto)	393,73 €
Kaltmiete	499,99 €
Betriebskosten:	106,26 €
USt.:	50,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



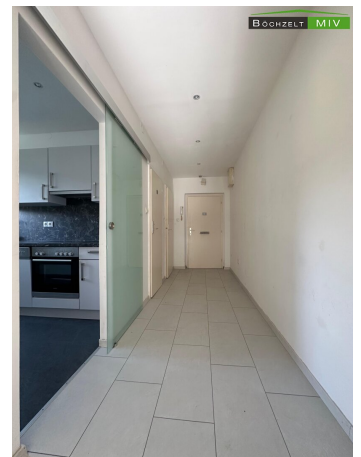
Böchzelt Immobilien GmbH

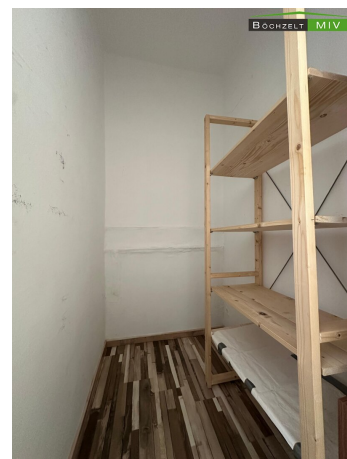
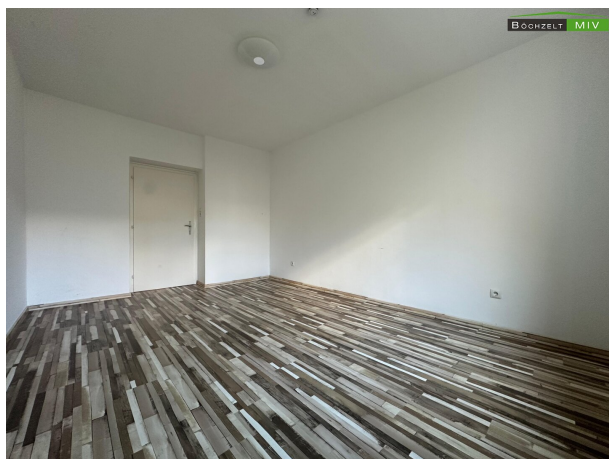
Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld

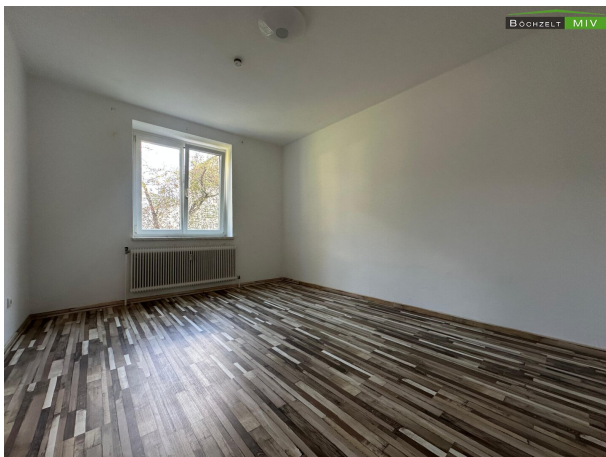
T +43(0)3512/ 82237

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur







Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine ca. 57,44 m² große Mietwohnung in Leoben.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche mit Essecke, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne und Fenster, separates WC, Abstellraum.

Beheizt wird die Wohnung mittels Fernwärme und auch ein Kellerabteil ist der Wohnung zugewiesen. Vor dem Wohnhaus gibt es Parkplätze welche, wenn frei, genutzt werden können.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin unter 03512/82237!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Universität <1.500m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap