

Grundstück Vermietung Kritzendorf



Objektnummer: 7939/2300162353

**Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien
GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Freizeit
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3420 Kritzendorf

Ihr Ansprechpartner



DI Josef Matthias Schöffmann

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410030

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Wir verkaufen / vermieten
gerne auch Ihre Immobilie!

**Kompetente Vermittlung
in Ihrer Region**



Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von **€ 360,-**

Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.



Website



Unser Partner für Schwimmbäder, Saunen und Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Verfügbarkeit je nach Übergabeaufwand.

Mietpreis nach Vereinbarung mit der Eigentümerin entsprechen Ihrer gewünschten Nutzung.

Mietfläche ca. 834 m2 Grundfläche.

Erlaubte Nutzung im Rahmen von gärtnerischer Nutzung

und Bewilligungs-, anzeige- und meldefreie Vorhaben laut

Niederösterreichischer Bauordnung.

Diese und weitere anzeige- oder bewilligungspflichtige Vorhaben

nur mit Zustimmung der Eigentümerin.

Bei Interesse bitten wir um Angabe Ihrer gewünschten Nutzung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!

Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.

Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <2.500m

Krankenhaus <2.500m

Klinik <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <4.000m

Höhere Schule <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <2.500m

Post <3.000m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <7.500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <500m

U-Bahn <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap