

Repräsentative Büroflächen im Schloss



Objektnummer: 5753/516647905

Eine Immobilie von Konzeptmühle GmbH - Immobilien Bär

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe - Gastronomie/Restaurant
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4971 Aurolzmünster
Zustand:	Voll_saniert
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	135,26 m²
Provisionsangabe:	

5 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

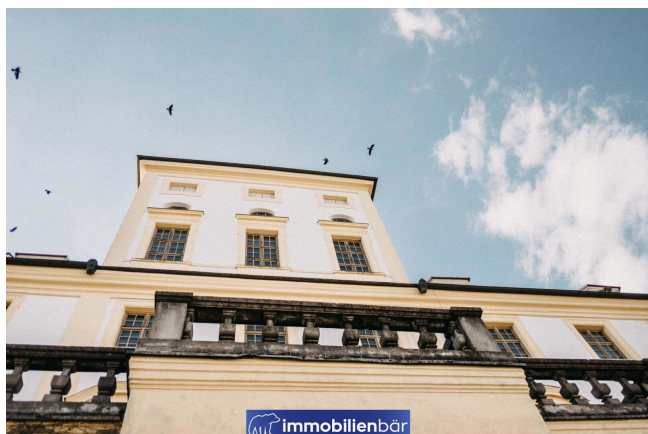
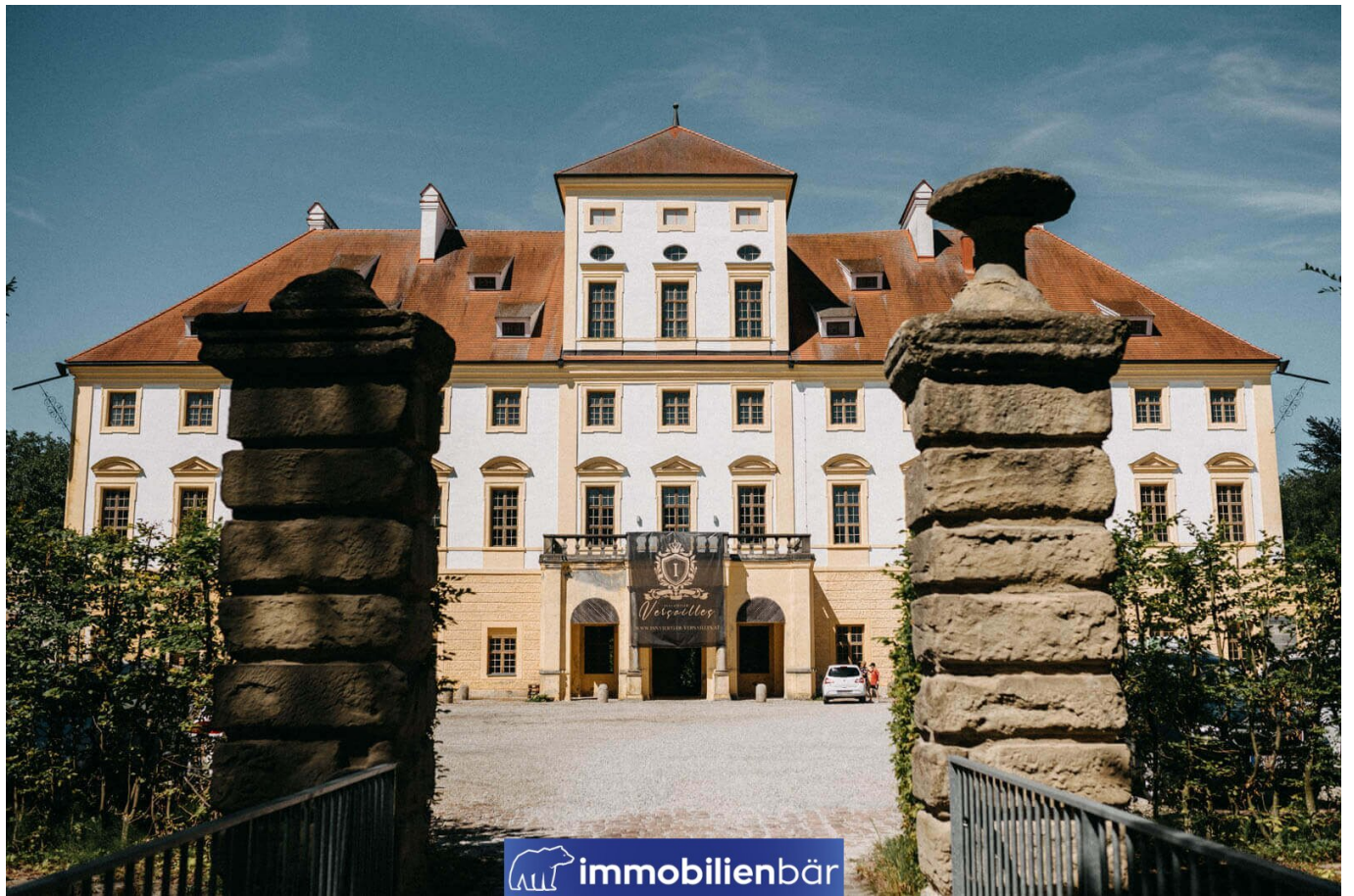


Ing. Johann Gattermaier

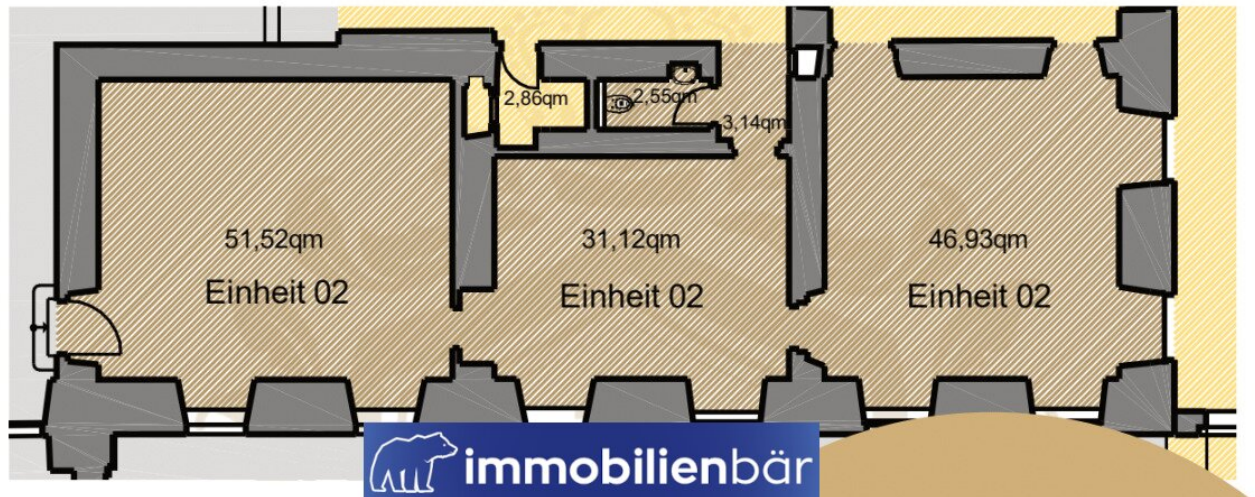
Konzeptmühle GmbH - Immobilien Bär
Linzer Straße 26
4701 Bad Schallerbach

T +43 699 11949413
H +43 699 11 94 94 13

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Grundriss



Objektbeschreibung

Arbeiten Sie dort, wo Geschichte auf modernes Arbeiten trifft:

Im charmanten Ambiente eines prachtvollen Schlosses steht ab sofort eine repräsentative Bürofläche zur Vermietung. Die großzügigen Räume bieten eine stilvolle Arbeitsatmosphäre mit Blick ins Grüne und hochwertiger Ausstattung. Ideal für Unternehmen, die Wert auf ein einzigartiges Umfeld und ein besonderes Image legen. Parkmöglichkeiten sind ausreichend im Schlosshof vorhanden.

Gesamtfläche: 135,26 m²

Toilette und Waschbecken vorhanden

Fußbodenheizung / Pellets

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m
Apotheke <4.500m
Klinik <5.500m
Krankenhaus <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m
Kindergarten <2.500m
Höhere Schule <6.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <4.500m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige

Bank <4.000m
Geldautomat <5.000m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.000m

Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap