

**Einzigartiger 592 m<sup>2</sup> großer Baugrund für ein Einfamilien- oder Doppelhaus in Going**



**Objektnummer: 7329/301**

**Eine Immobilie von Eisenmann Immobilien e.U.**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 6353 Going am Wilden Kaiser  
**Kaufpreis:** 888.000,00 €  
**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

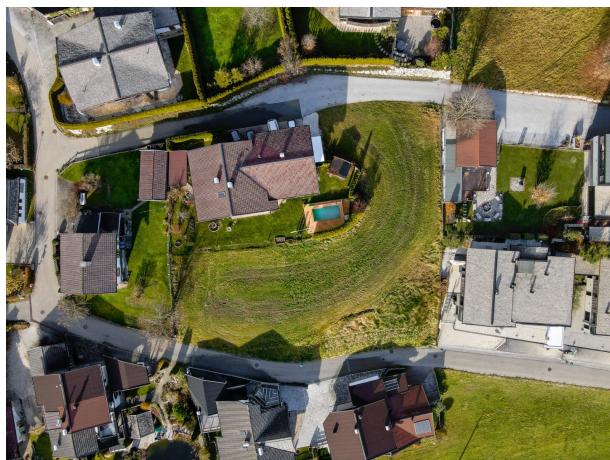


### **Herbert Eisenmann**

Eisenmann Immobilien GmbH  
Stampfanger 13  
6306 Söll

H +43 664 831 7331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

**Erfüllen Sie sich Ihren Traum von einem heißbegehrten Baugrundstück in leichter Hanglage mit Dorfblick auf Going!!**

Dieses außergewöhnliche, in Panoramalage befindliche Baugrundstück im Ausmaß von 592 m<sup>2</sup> in Going ist ein Sahnestück für jeden Grundbesitzer. Durch den hervorragenden Standort in leichter Hanglage mit Sonne von Früh bis Spät und Blick auf den Ort Going werden Sie jeden Tag aufs Neue von Ihrem neuen Eigenheim verzaubert sein. Ideal ist diese Größe für ein Einfamilienhaus oder auch ein Doppelhaus.

Der atemberaubende Blick auf den Wilden Kaiser und das Kitzbühler Horn bringt auch so manchen Einheimischen noch immer zum Staunen und die Natur kann von diesem Fleckchen Erde aus einfach nur genossen werden.

Die unmittelbare Nähe zu den Golfplätzen in Ellmau oder Kitzbühel lässt jedes Golferherz höher schlagen. Auch lädt die, in nur wenigen Autominuten entfernte, Gamsstadt Kitzbühel mit ihren zahlreichen Boutiquen und exquisiten Restaurants geradezu zum Flanieren und Genießen ein.

Und natürlich bietet sich auch die Erholung beim im Ort gelegenen Stanglwirt an, der keine Wünsche an Kulinarik, Wellness oder auch Qualitiytime beim Reiten offen lässt.

Alles in allem, herausragende Rahmenbedingungen für den Kauf eines Grundstücks mit dem gewissen Etwas.

Nützen Sie eine einmalige Chance um sich diese traumhafte Liegenschaft zu sichern und kontaktieren Sie uns noch heute um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://herbert-eisenmann.service.immo/registrieren/de) - <https://herbert-eisenmann.service.immo/registrieren/de>

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <500m  
Apotheke <1.500m  
Klinik <9.500m  
Krankenhaus <8.000m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m  
Kindergarten <500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <1.000m

### **Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <1.000m  
Polizei <2.500m

### **Verkehr**

Bus <500m  
Bahnhof <5.500m  
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap