Sehr schönes Baugrundstück in Going am Wilden Kaiser



Objektnummer: 7329/301

Eine Immobilie von Eisenmann Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6353 Going am Wilden Kaiser
Kaufpreis:	795.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Herbert Eisenmann

Eisenmann Immobilien GmbH
Stampfanger 13
6306 Söll

H +43 664 831 7331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

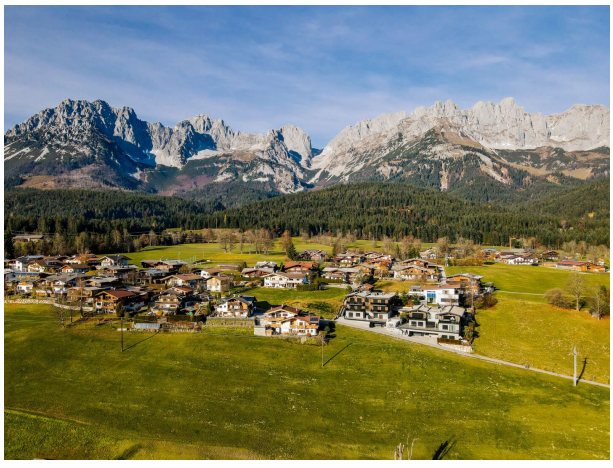














Objektbeschreibung

Baugrundstück in Panoramalage von Going – Ihr Traum mit Dorfblick in leichter Hanglage!

In **sonniger Panoramalage** von Going präsentiert sich dieses außergewöhnliche Baugrundstück als seltene Gelegenheit für anspruchsvolles Wohnen in einer der begehrtesten Regionen der Kitzbüheler Alpen.

Das **592 m² große Grundstück** in leichter Hanglage überzeugt durch seine ideale Ausrichtung und eine ganztägige Besonnung. Der unverbaubare Blick auf den charmanten Ortskern von Going sowie die eindrucksvolle Kulisse des Wilden Kaiser und des Kitzbüheler Horns verleiht der Liegenschaft eine besondere Atmosphäre, die Naturerlebnis und alpines Lebensgefühl in einzigartiger Weise verbindet.

Die Widmung und Grundstücksgröße bieten flexible Bebauungsmöglichkeiten und eignen sich sowohl für die Realisierung eines **eleganten Einfamilienhauses** als auch eines **stilvollen Doppelhauses**. Damit eröffnet sich Raum für individuelle Architekturkonzepte in einem exklusiven Umfeld.

Die Lage vereint Ruhe und Naturverbundenheit mit einer hervorragenden Infrastruktur: Die **renommierten Golfplätze** der Region in **Ellmau und Kitzbühel** befinden sich in unmittelbarer Nähe, ebenso die mondäne Stadt Kitzbühel mit ihrem vielfältigen Angebot an hochwertigen Boutiquen, Gastronomie und Kultur.

Ergänzt wird das Umfeld durch den **nahegelegenen Stanglwirt,** der als exklusives Resort für Kulinarik, Wellness und Reitsport weit über die Grenzen der Region hinaus bekannt ist.

Dieses Grundstück steht für eine seltene Verbindung aus Lagequalität, Aussicht und Lebensstil – eine Adresse für Menschen, die das Besondere suchen und bleibende Werte schaffen möchten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://herbert-eisenmann.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.500m
Klinik <9.500m
Krankenhaus <8.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei <2.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <5.500m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap