KOFFER PACKEN & EINZIEHEN - Mietwohnung in Knittelfeld ++ nahe Stadtpark ++



Objektnummer: 6349/1531

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung - Erdgeschoß

Land: Österreich

PLZ/Ort: 8720 Knittelfeld

Zustand: Neuwertig

Möbliert: Voll
Alter: Altbau

Wohnfläche: 61,00 m²
Gesamtfläche: 61,00 m²

Zimmer: Bäder:

Heizwärmebedarf: D 113,80 kWh / m² * a

2

Gesamtmiete 430,36 € **Kaltmiete (netto)** 298,56 €

Kaltmiete (netto) 298,56 € **Kaltmiete** 391,23 €

Betriebskosten: 92,67 € **USt.:** 39,13 €

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH Kapuzinerplatz 5 8720 Knittelfeld

T +43(0)3512/82237

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



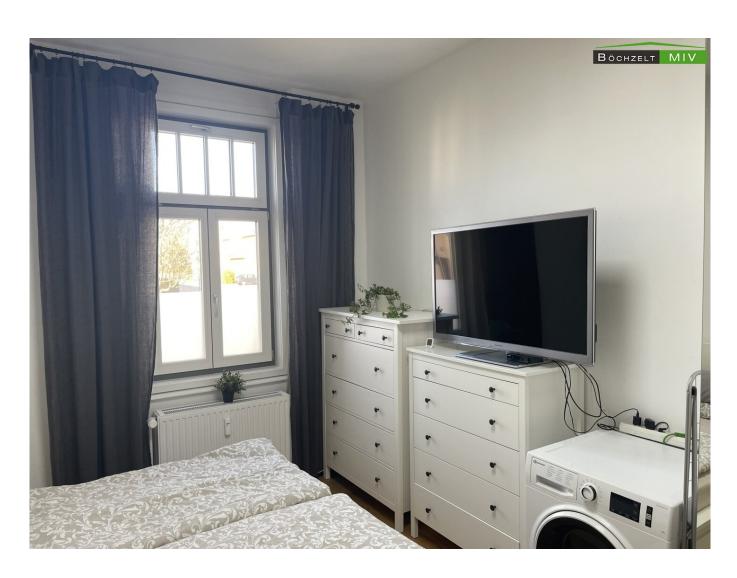






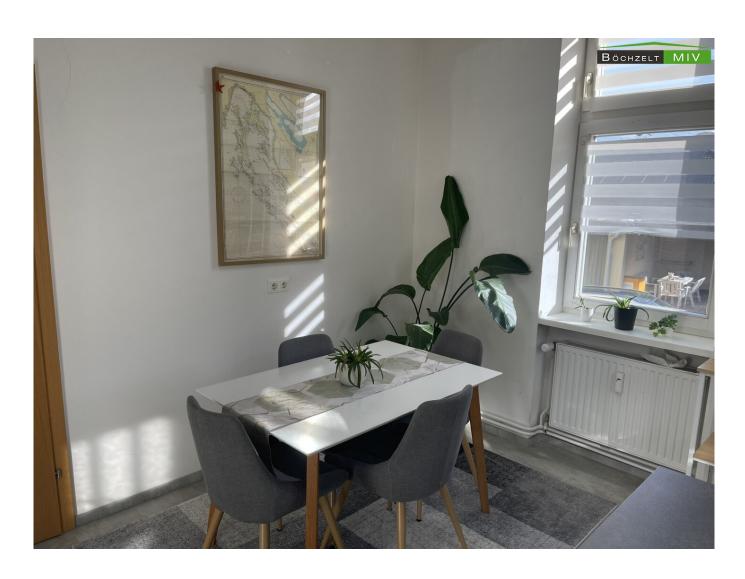


































Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine vollmöblierte Wohnung mit einer große von ca. 61 m² in unmittelbarer Nähe des Stadtparks Knittelfeld.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche & WC. Auch ein Kellerabteil steht Ihnen zur Verfügung.

* Die Wohnung würde gegen eine Ablöse von € 10.500,-- übergeben werden, das würde folgendes beinhalten:

1. Wohnzimmer

- Schreibtisch
- Große Eckcouch (inkl. Polster)
- Couchtisch Holz/Metall
- · Sideboard weiß
- Wohnzimmerschrank/Kasten weiß
- Stehlampe gebogen
- Vorhänge inkl. Vorhangstange
- MALM-Kommode, klein
- Wandbilder (gesamtes Set, Wandmontage inkludiert)
- IR-Heizpaneel

• Leuchtmittel

2. Küche

Troom or ago Ditit Itabilo ili o i olili mini anoi ili torbaatan Ellibaagolata	•	Hochwertige DAN-Küche	in U-Form inkl.	. aller fix verbaut	ten Einbaugeräte
--	---	------------------------------	-----------------	---------------------	-------------------------

- NEFF-Geschirrspüler (neu)
- Herd/Backrohr
- Dunstabzug
- Kühl-Gefrierkombination (neu)
- Offenes Küchenregal
- Leuchtmittel

3. Vorraum

- PAX-Schuhschrank, verspiegelt
- Schwarzes Metallregal

• Leuchtmittel

4. Schlafzimmer

- Doppelbett (inkl. Lattenrost/Matratze, sofern gewünscht)
- 2 Kommoden
- Vorhänge inkl. Vorhangstangen
- Großer PAX-Kleiderschrank, verspiegelt
- Großer PAX-Eckschrank verspiegelt
- Leuchtmittel

Sie haben Interesse an einer schönen Mietwohnung? Kontaktieren Sie uns unter 03512/82237 und vereinbaren Sie einen persönlichen Besichtigungstermin!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m

Einkaufszentrum < 6.000 m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <500m Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <2.000m Bahnhof <1.000m Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap