Projektgrundstück mit über 4.000 m2: Natur, Freizeit & Neubauoptionen



Grundstück

Objektnummer: 7954/92

Eine Immobilie von raumhochzwei Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:
Land:
PLZ/Ort:
Kaufpreis:

Grundstück Österreich 4963 Sankt Peter am Hart 350.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Kerstin Deinhamer

raumhochzwei Immobilien GmbH Strandbadstraße 5 5163 Mattsee

T +43 664 450 1442

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





















Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein rund 4.192 m² großes Grundstück in St. Peter am Hart – in ruhiger Lage und umgeben von viel Natur. Gleichzeitig profitieren Sie von einer guten Anbindung an alle wichtigen Einrichtungen der Gemeinde.

Die Grundfläche besteht aus 3.192 m² Grünland, das vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bietet, sowie 1.000 m² Bauland, das sich ideal für die Erweiterung oder Neugestaltung bestehender Strukturen eignet.

Auf dem Grundstück befindet sich ein charmantes, historisches Haus aus dem Jahr 1690. Es befindet sich in sanierungsbedürftigem Zustand und wird als Abbruchhaus angeboten. Dadurch eröffnet sich viel Raum für kreative Bauideen, Neubauprojekte oder die Gestaltung eines heimeligen Zweitwohnsitzes.

Die Nachbarschaft ist geprägt von Einfamilienhäusern und landwirtschaftlichen Flächen – ein angenehmes, familiäres Umfeld mit viel Privatsphäre und ländlichem Charakter.

Ich freue mich auf Ihre Anfrage und zeige Ihnen das Grundstück gerne persönlich bei einer Besichtigung!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <5.500m Apotheke <4.500m Krankenhaus <5.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m Bäckerei <4.500m

Einkaufszentrum < 4.000m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <4.000m Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m Bahnhof <2.000m Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap