

Judendorf / Kleines Appartement ab sofort zu vermieten!



**IMMO
PRO**

Objektnummer: 7278/787

Eine Immobilie von STIWOG Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Judendorfer Straße 44
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8700 Leoben
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	21,88 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	62,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	277,27 €
Kaltmiete (netto)	151,20 €
Kaltmiete	197,52 €
Betriebskosten:	40,00 €
Heizkosten:	50,00 €
USt.:	29,75 €
Infos zu Preis:	

sonstiges=SAT

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

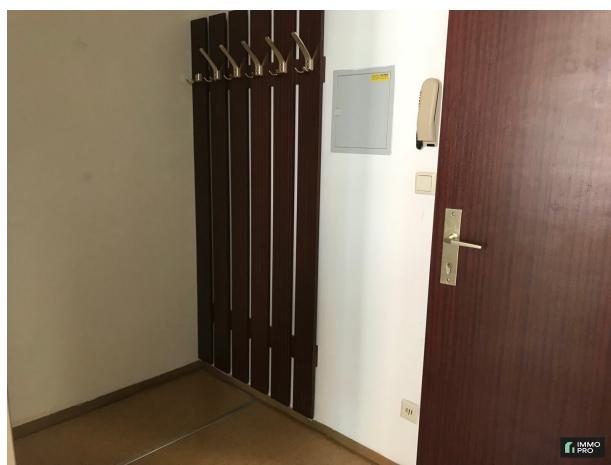
Ihr Ansprechpartner



Immobilienservice Leoben



IMMO
PRO



IMMO
PRO



IMMO
PRO





Objektbeschreibung

Kleines Appartement bestehend aus:

- Vorraum
- Wohnküche mit Kühlschrank und Abwasch
- Bad/WC,
- Fernwärme-Zentralheizung,
- eigene Stromanmeldung.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m
Apotheke <275m
Krankenhaus <1.350m

Kinder & Schulen

Schule <475m
Kindergarten <1.000m
Universität <500m
Höhere Schule <925m

Nahversorgung

Supermarkt <200m
Bäckerei <650m
Einkaufszentrum <550m

Sonstige

Bank <625m

Geldautomat <625m

Post <375m

Polizei <850m

Verkehr

Bus <75m

Autobahnanschluss <1.800m

Bahnhof <900m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap