2-ZIMMER-WOHNUNG MIT TOP ANBINDUNGEN - TOP NR. 3



Objektnummer: 1937/7645888

Eine Immobilie von AREV Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Salzburger Straße 3

Art:WohnungLand:ÖsterreichPLZ/Ort:4030 LinzWohnfläche:51,70 m²

Zimmer: 2

Heizwärmebedarf: 103,00 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor:1,54Gesamtmiete831,86 ∈Kaltmiete (netto)506,66 ∈Kaltmiete631,70 ∈Betriebskosten:125,04 ∈Heizkosten:114,16 ∈USt.:86,00 ∈

Provisionsangabe:

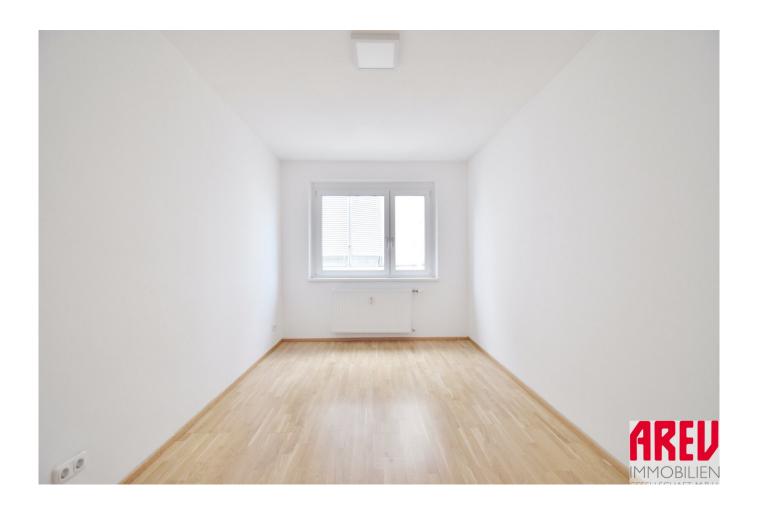
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Silvia Loizenbauer

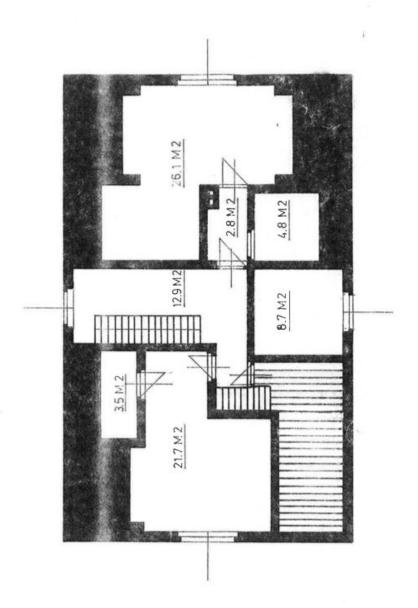
AREV Immobilien GmbH Hannesgrub Süd 6 4911 Tumeltsham

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









MANSARDE

Objektbeschreibung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <750m Apotheke <350m Klinik <2.050m Krankenhaus <1.475m

Kinder & Schulen

Kindergarten <150m Schule <350m Universität <3.225m Höhere Schule <3.675m

Nahversorgung

Supermarkt <250m Bäckerei <725m Einkaufszentrum <1.200m

Sonstige

Bank <25m Geldautomat <25m Post <725m Polizei <1.800m

Verkehr

Bus <50m Straßenbahn <100m Bahnhof <1.650m Autobahnanschluss <1.225m Flughafen <3.200m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap