2-Zimmer kleine nette Wohnung im Altbau am Schlossplatz in Dürnkrut



Objektnummer: 9760102

Eine Immobilie von SGN Gemeinnützige Wohnungs- u. Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen reg.Gen.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Schloßplatz 2

Art: Wohnung Land: Österreich

PLZ/Ort: 2263 Dürnkrut Zustand: Erstbezug

Alter: Altbau
Wohnfläche: 36,76 m²

Wohnfläche: 36
Zimmer: 2
Bäder: 1

WC:

Heizwärmebedarf: D 100,00 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor:D 2,44Gesamtmiete328,90 €Kaltmiete (netto)169,31 €

 Kaltmiete
 299,00 €

 Betriebskosten:
 129,69 €

 USt.:
 29,90 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Silvia Oroszova

SGN Gemeinnützige Wohnungs- u. Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen reg.Gen.m.b.H. Bahnstraße 25

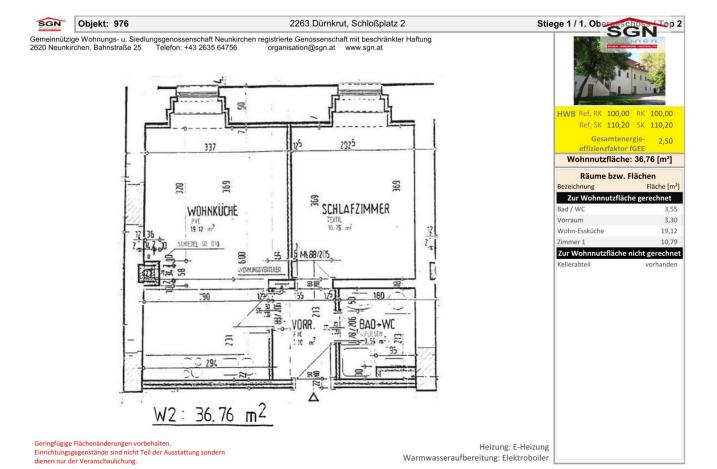












Warmwasseraufbereitung: Elektroboiler

Objektbeschreibung

Nette kleine frisch renovierte Wohnung mit 36,76m² Wohnfläche im Zentrum Dürnkrut.

Vorraum, Wohn-Essküche, ein Schlafzimmer, Bad mit Dusche und WC

Kosten:

Monatliche Mietvorschreibung inkl. Betriebskoten, Verwaltungskosten und Steuer derzeit € 328,90

Anzahlung Eigenmittel vor der Schlüsselübergabe - Baukosten Anzahlung - derzeit € 5.915,66

Für Detailauskünfte stehen wir gerne zur Verfügung.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <375m Apotheke <300m

Kinder & Schulen

Kindergarten <125m Schule <100m

Nahversorgung

Supermarkt <250m Bäckerei <225m

Sonstige

Bank <50m Geldautomat <3.325m Polizei <4.300m Post <50m

Verkehr

Bus <150m Bahnhof <900m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap