

Crikvenica, Grundstück mit Panoramablick auf das Meer



Objektnummer: 7301

Eine Immobilie von Ofner Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Kroatien
PLZ/Ort:	51260 Crikvenica
Gesamtfläche:	1.579,00 m ²
Kaufpreis:	240.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Lili Prpi?

Ofner Immobilien GmbH
Hauptstraße 86
8582 Rosental an der Kainach

H +385 994440660

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein attraktives Grundstück mit einer Gesamtfläche von 1.579 m², davon befinden sich 1.327 m² in der Bauzone. Das Grundstück liegt in einer ruhigen, grünen Umgebung und bietet einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer.

Laut Bebauungsplan ist der Bau eines Einfamilienhauses, Doppelhauses oder Reihenhauses sowie eines Mehrfamilienhauses (freistehend oder doppelt) mit bis zu acht Wohneinheiten zulässig.

Die Infrastruktur (Wasser, Strom, Zufahrtsstraße) befindet sich direkt am Grundstück, was den Baubeginn erheblich erleichtert.

Die Lage ist äußerst günstig – das Zentrum von Crikvenica und die schönen Strände sind nur 1 km entfernt.

Eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für Investoren, die ein Grundstück mit großem Potenzial für die Entwicklung eines hochwertigen Wohnprojekts in bester Lage suchen!

Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja kupoprodajnog Ugovora.

ID CODE: 7301

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://ofner-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.