

## Bäume und Wiese mit Zufahrt und Parkmöglichkeit



**Objektnummer: 11099**

**Eine Immobilie von Mag. Bäuml & Partner Immobilien treuhand  
GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3433 Königstetten
<b>Kaufpreis:</b>	69.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

2.484,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Brigitte Müller**

Mag. Bäuml & Partner Immobilienreuehand GmbH  
Münichreiterstraße 46, Tür 5  
1130 Wien

T +43 1 877 867 010

H +43 676 458 00 84

F +43 1 877 867 050

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







# Objektbeschreibung

## Beschreibung:

Dieses Wald und Wiesenstück wurde von dem Verkäufer in diesem Herbst von Sträuchern und Stauden befreit und ist bereit für neue Besitzer, die das Grundstück verschieden benützen können. Man kann es wieder aufforsten mit Christbäumen zur Selbstversorgung Beete anlegen oder es einzäunen und Tiere halten. Auch Campen im Sommer ist möglich. Ein Brunnen kann geschlagen werden und es gibt Stellplätze, die gut befahrbar sind vor dem Grundstück..

Preis: € 69.000 (VB)

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <4.500m

Krankenhaus <7.000m

Klinik <10.000m

### Kinder & Schulen

Kindergarten <500m

Schule <500m

Universität <6.500m

Höhere Schule <7.500m

### Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <3.500m

Einkaufszentrum <8.000m

### Sonstige

Bank <5.000m

Geldautomat <5.000m

Post <2.500m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m

Autobahnanschluss <8.000m

Bahnhof <3.000m

Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap