PROVISIONSFREI! INKLUSIVE ABSTELLPLATZ!



Objektnummer: 2821

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Fröhlichgasse 81

Art:WohnungLand:ÖsterreichPLZ/Ort:8010 GrazWohnfläche:77,91 m²

Zimmer: 3

 Gesamtmiete
 998,47 €

 Kaltmiete (netto)
 998,47 €

 Kaltmiete
 998,47 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH Voitmann 43 8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







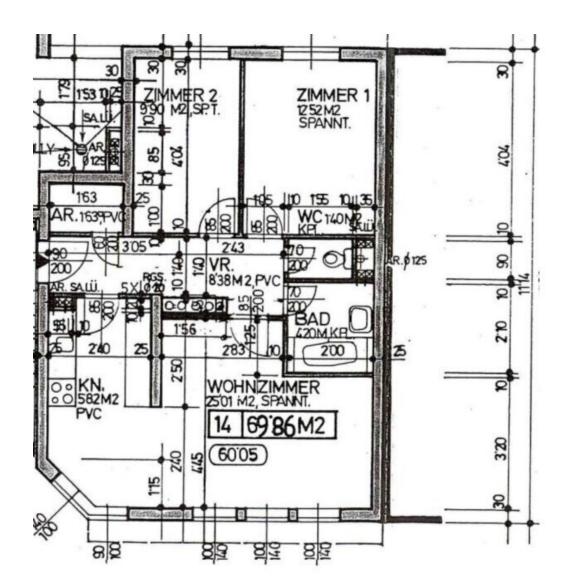














Objektbeschreibung

PROVISIONSFREI! GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG

TOP ZUSTAND!

EIN ABSTELLPLATZ IST ZUR WOHNUNG ZUGEORDNET!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <150m Apotheke <325m Klinik <1.375m Krankenhaus <2.150m

Kinder & Schulen

Schule <200m Kindergarten <150m Universität <850m Höhere Schule <1.025m

Nahversorgung

Supermarkt <75m Bäckerei <400m Einkaufszentrum <1.425m

Sonstige

Geldautomat <300m Bank <300m Post <825m Polizei <350m

Verkehr

Bus <50m Straßenbahn <375m Autobahnanschluss <3.475m Bahnhof <400m Flughafen <7.375m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap