

**MIETE INKLUSIVE BK, HEIZKOSTEN UND EINEM
ABSTELLPLATZ!**



Objektnummer: 2821

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Fröhlichgasse 81
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1996
Wohnfläche:	77,91 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	75,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	991,89 €
Kaltmiete (netto)	991,89 €
Kaltmiete	991,89 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

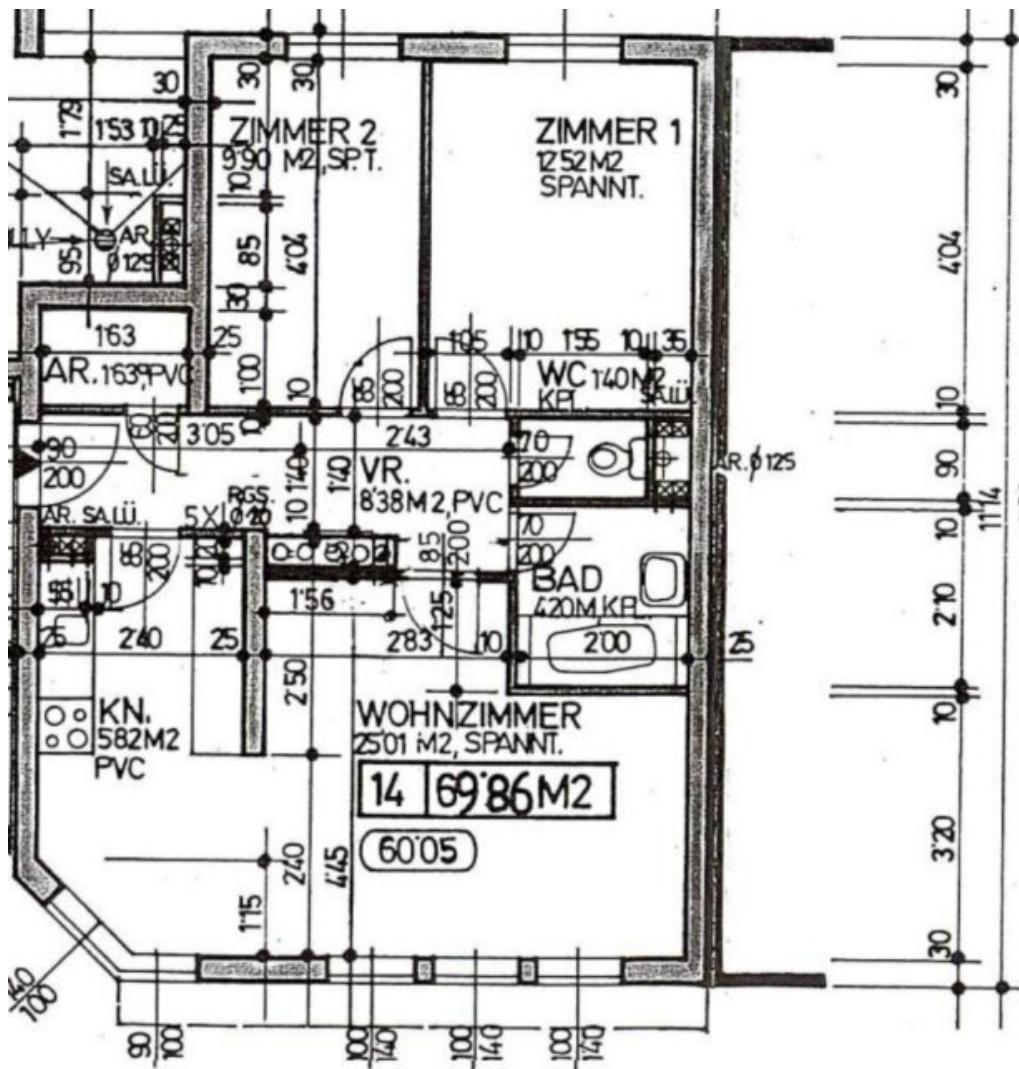
KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992









Objektbeschreibung

PROVISIONSFREI! GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG

TOP ZUSTAND!

EIN ABSTELLPLATZ IST ZUR WOHNUNG ZUGEORDNET!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaßlers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <150m
Apotheke <325m
Klinik <1.375m
Krankenhaus <2.150m

Kinder & Schulen

Schule <200m
Kindergarten <150m
Universität <850m
Höhere Schule <1.025m

Nahversorgung

Supermarkt <75m
Bäckerei <400m
Einkaufszentrum <1.425m

Sonstige

Geldautomat <300m
Bank <300m
Post <825m
Polizei <350m

Verkehr

Bus <50m
Straßenbahn <375m
Autobahnanschluss <3.475m
Bahnhof <400m
Flughafen <7.375m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap