# Ihr neuer KFZ- STELLPLATZ in Niederneukirchen– nur 15.000 €!



**Objektnummer: 1937/7645818**

**Eine Immobilie von AREV Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| Adresse | Bachbinderberg 22 |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 4491 Niederneukirchen |
| **Kaufpreis:** | 15.000,00 € |

**Provisionsangabe:**

provisionsfrei

## Ihr Ansprechpartner

**Christa Sinzinger**

AREV Immobilien Gesellschaft m.b.H.
Europaplatz 4
4020 Linz

T +43 732 605533 361
H +43 664 8185361

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





# Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihren neuen Stellplatz in 4491 Niederneukirchen, Oberösterreich!

Wir präsentieren Ihnen einen praktischen Stellplatz, der nicht nur ein hervorragendes Angebot darstellt, sondern auch eine optimale Lösung für Ihre Parkplatzsituation. Für nur 15.000,00 € erhalten Sie die Gelegenheit, einen eigenen Stellplatz zu erwerben, der Ihnen nicht nur Sicherheit für Ihr Fahrzeug bietet, sondern auch ein Stück Lebensqualität in dieser charmanten Gemeinde.

Niederneukirchen überzeugt durch seine ruhige, ländliche Atmosphäre und gleichzeitig durch die hervorragende Anbindung an das Verkehrsnetz. Der nahegelegene Bus bringt Sie bequem zu den umliegenden Städten und Gemeinden, sodass Sie die Vorzüge des ländlichen Lebens mit der Annehmlichkeit urbaner Mobilität kombinieren können.

Das Umfeld des Stellplatzes lässt keine Wünsche offen. Ärzte, Kindergärten, Schulen und Supermärkte befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier genießen Sie eine perfekte Infrastruktur, die Ihnen und Ihrer Familie den Alltag erleichtert. Ob Sie die Kinder zur Schule bringen, schnell zum Einkaufen müssen oder sich um die Gesundheit kümmern – alles ist fußläufig oder in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar.

Dieser Stellplatz ist nicht nur eine kluge Investition in Ihre Mobilität, sondern auch eine hervorragende Möglichkeit, Ihre Lebensqualität zu steigern. Stellen Sie sich vor, nie wieder nach einem Parkplatz suchen zu müssen und immer einen sicheren Ort für Ihr Fahrzeug zu haben.

Nutzen Sie die Chance und sichern Sie sich diesen Stellplatz in Niederneukirchen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Ihnen bei der Realisierung Ihres Immobilienwunsches zur Seite zu stehen!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

**Infrastruktur / Entfernungen**

**Gesundheit**
Arzt <200m
Apotheke <5.950m
Klinik <5.925m

**Kinder & Schulen**
Kindergarten <350m
Schule <150m

**Nahversorgung**
Supermarkt <175m
Bäckerei <3.775m
Einkaufszentrum <7.750m

**Sonstige**
Bank <175m
Geldautomat <175m
Post <125m
Polizei <5.875m

**Verkehr**
Bus <75m
Straßenbahn <8.825m
Autobahnanschluss <7.175m
Bahnhof <6.750m
Flughafen <2.475m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap