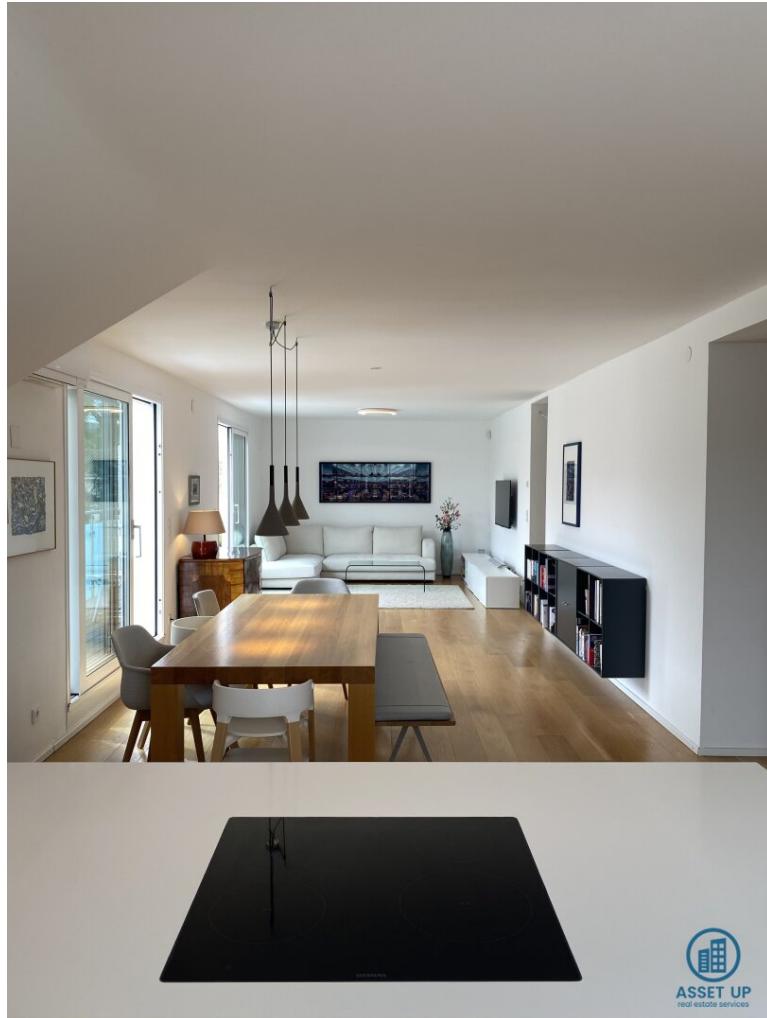


Traumhafte Wohnung in Althietzing - Ihr neues Zuhause in absoluter Bestlage!



 **ASSET UP**
real estate services

Objektnummer: 8491/49

Eine Immobilie von Asset Up GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien
Baujahr:	1968
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	127,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Gesamtmiete	2.364,00 €
Kaltmiete (netto)	1.800,00 €
Kaltmiete	2.120,00 €
Betriebskosten:	320,00 €
USt.:	244,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Dipl. Ing. Michael Toms

Asset Up GmbH
Margaretenstraße 93
1050 Wien

T +43 664 1130907

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

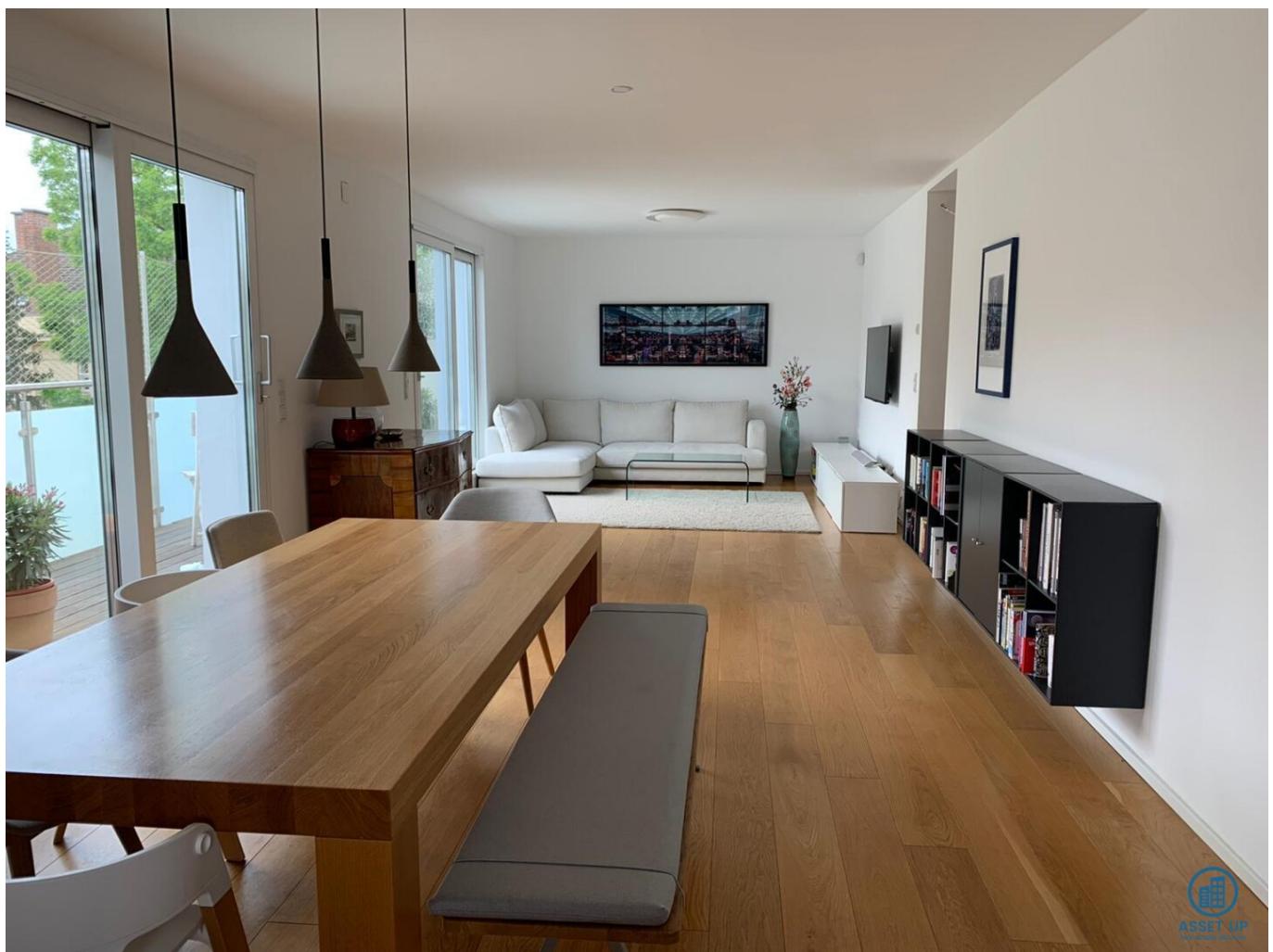


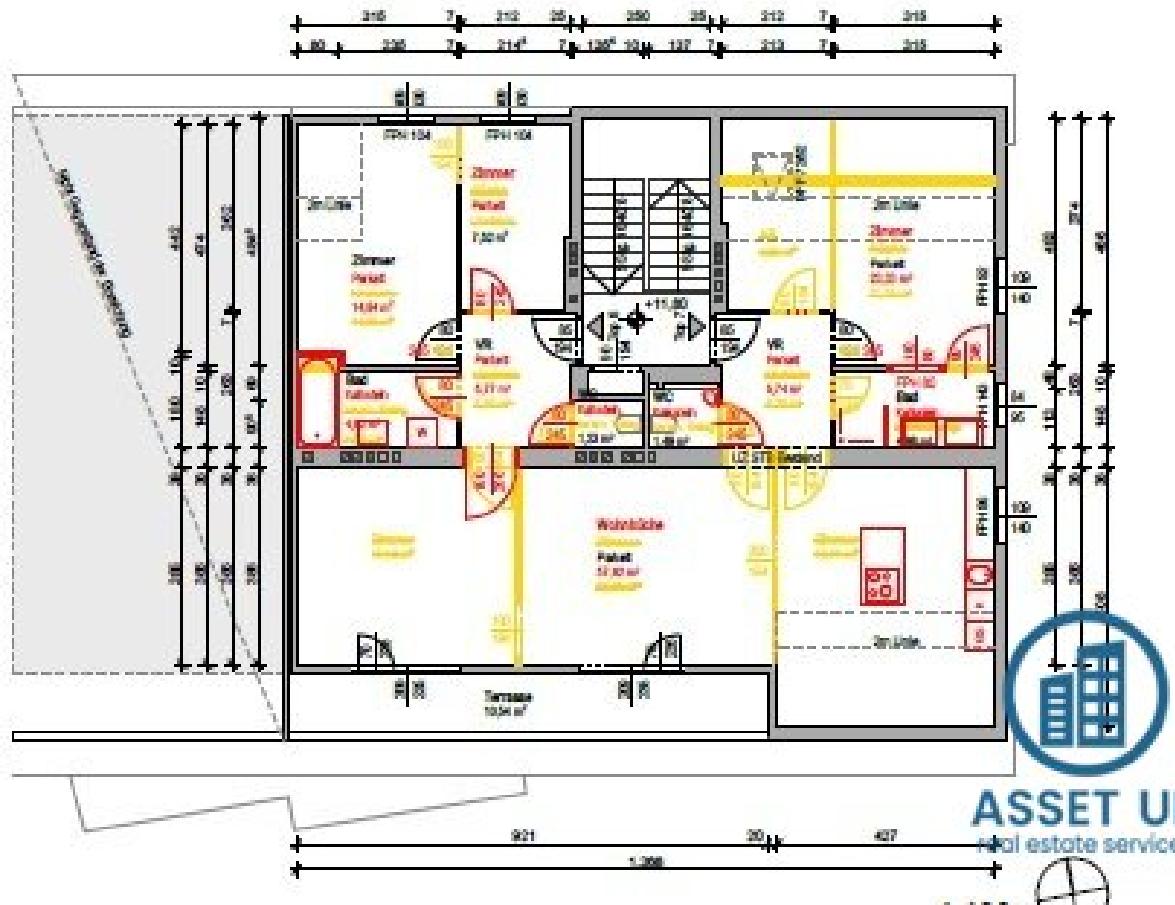


ASSET UP
real estate services









Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmauers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <1.500m
Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap