# Grundstück direkt am Grünland- Niedernsill




**Objektnummer: 497**

**Eine Immobilie von Immobilien Josef Volger**

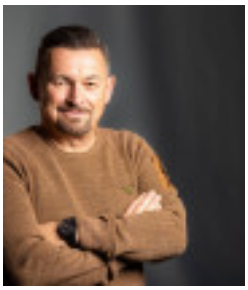
## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 5722 Niedernsill |
| **Kaufpreis:** | 385.000,00 € |

**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Josef Volger**

Immobilien Josef Volger
Glocknerweg 5/11
5671 Bruck an der Großglocknerstraße

T +43 6642261096

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

**Grundstück in schöner Lage von Niedernsill zu verkaufen**

Grundstücksgröße: 700 m² / Kaufpreis € 385.000,-

Flächenwidmung: Bauland - erweitertes Wohngebiet / Bebauungsplan vorhanden

Sehr Interessant- direkter Anschluss ans Grünland

Das Grundstück befindet sich in familienfreundlicher Lage von Niedernsill - fernab vom starken Durchzugsverkehr. Infrastruktureinrichtungen (Schule, Kindergarten, Supermarkt, Bäcker, Arzt, Poststelle, öffentliche Verkehrsmittel, usw.), sowie Freizeiteinrichtungen (Badesee, Sportanlagen, Spielplatz, Radweg, Lift, Restaurant, usw.) sind perfekt erreichbar!

Der beliebte und familienfreundliche Ort Niedernsill befindet sich im schönen Bezirk Zell am See. Die bekannten Regionen Zell am See-Kaprun, sowie Mittersill bzw. Kitzbühel, mit diversen Ausflugszielen und Skigebieten, sind unweit entfernt.

Weitere Details zum Grundstück und zu den Aufschließungsmöglichkeiten werden gerne erläutert.

Jederzeit gerne anfragen!

Ihr Ansprechpartner:

Josef Volger

0043 (0)664 2261096

info@volger.immobilien

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.