entzückendes Ferienhaus in unmittelbarer Seenähe auf Pachtgrund zu verkaufen



Objektnummer: 6291/6555

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art: Land:

PLZ/Ort:

Wohnfläche:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

See - I. Strasse

Haus

Österreich

7033 Pöttsching

55,00 m²

G 311,00 kWh / m² * a

G 6,42

49.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H. Schubertallee 12 7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













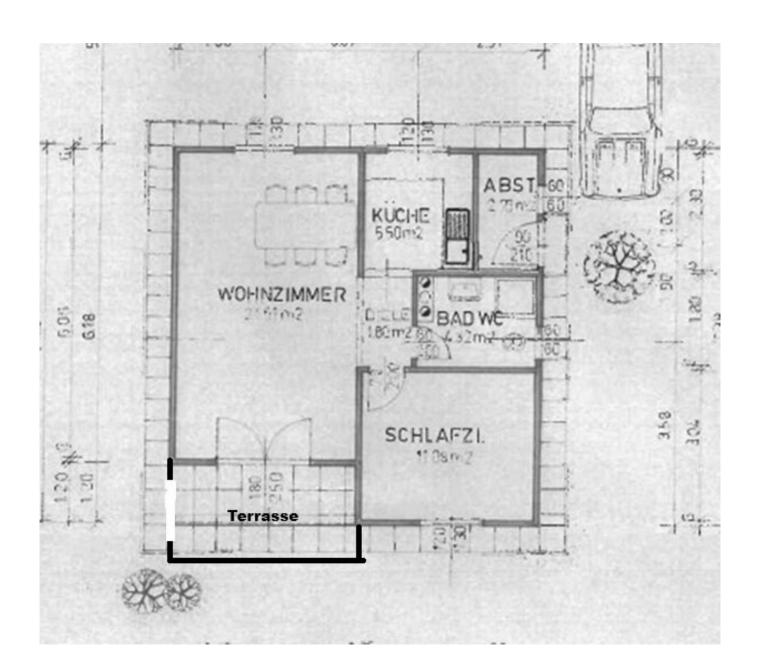












Objektbeschreibung

dieses nett eingerichtete Häuschen mit ca. 55 m² Wohnfläche und verbauter Terrasse ist ab sofort zu haben

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 534 m²

WOHNFLÄCHE: ca. 55 m²

RÄUMLICHKEITEN: verglaste Terrasse, Wohn- Esszimmer, Küche, Schlafzimmer, Bad mit

WC; Abstellraum von außen begehbar

HEIZUNG: E- Heizung

HWB: 311 kwh/m²a fGee: 6,42

KAUFPREIS: € 49.000,--

jährliche Pacht ca. € 7.177,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.250m Apotheke <5.500m Klinik <6.000m Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m Kindergarten <2.750m Höhere Schule <9.750m Universität <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.750m Bäckerei <3.000m Einkaufszentrum <8.750m

Sonstige

Bank < 4.250m

Geldautomat <4.250m Post <1.000m Polizei <6.250m

Verkehr

Bus <750m Autobahnanschluss <5.000m Bahnhof <5.750m Flughafen <9.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap