

Eigentumswohnung mit Fernblick



Objektnummer: 8191
Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3710 Ziersdorf
Wohnfläche:	91,41 m ²
Heizwärmebedarf:	C 77,90 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,44
Kaufpreis:	185.000,00 €
Betriebskosten:	129,06 €
USt.:	15,98 €
Provisionsangabe:	

6.660,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



4immobilien
offen • fair • direkt

KOSTENLOSE FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr

0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien 





4



4

**Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden**

4immobilien
seit 1996 online

kostenlose
Marktwerteinschätzung

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

4

Objektbeschreibung

In absoluter Ruhelage befindet sich diese Wohnung im 3. Stock ohne Lift. Die Rundumsicht ist wirklich einmalig schön. Am Balkon können Sie die Sonne genießen. Ein Kellerabteil ist vorhanden, sowie frei verfügbare Parkplätze. Die Wohnung wird mit Strom beheizt. Ein Kamin ist vorhanden. Die ca. 91,41m² große Wohnung teilt sich auf wie folgt:

- Vorzimmer

- WC

- Bad

- Küche

- 4 Zimmer

- Balkon

- Kellerabteil

Die monatlichen Fix Kosten belaufen sich auf EURO 269,44,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.