

**Heller Singlehit im 3.Liftstock - nähe U-Bahn & AKH -
Besichtigung FR 07.11 um 16.30 h & 17.00 h**



Objektnummer: 6115/3335006

Eine Immobilie von Stubenvoll Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Canisiusgasse 20
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1090 Wien, Alsergrund
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	32,00 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	650,00 €
Kaltmiete (netto)	650,00 €
Kaltmiete	650,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



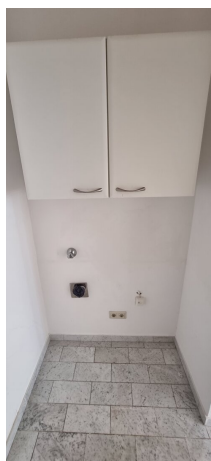
Ferdinand Stubenvoll

Stubenvoll Immobilien
Utendorfsgasse 4 / 14
1140 Wien

T +43 664 30 88 940
H +436643088940









Objektbeschreibung

Heller Singlehit im 3.Liftstock.

ca. 32 m² Wfl

Vorzimmer mit Teeküche und Nische für die Waschmaschine - großer Wohn-/Schlafraum -

Badezimmer mit Dusche, WC, Handwaschbecken.

Besichtigungstermin FR 07.11 um 16.30 h und um 17.00 h - Treffpunkt vorm Haus.

Perfekte Wohnlage nahe U-Bahn, AKH, Volksoper, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten usw.

Für fragen und Besichtigungen steht Ihnen Herr Stubenvoll gerne unter 0664/30 88 940

zur Verfügung.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <125m

Apotheke <200m

Klinik <225m

Krankenhaus <600m

Kinder & Schulen

Schule <200m

Kindergarten <125m

Universität <275m

Höhere Schule <150m

Nahversorgung

Supermarkt <275m

Bäckerei <200m

Einkaufszentrum <1.775m

Sonstige

Geldautomat <150m

Bank <150m

Post <150m
Polizei <650m

Verkehr

Bus <100m
U-Bahn <150m
Straßenbahn <125m
Bahnhof <325m
Autobahnanschluss <1.550m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap