

Terrassenwohnung mit Blick auf die Burg Güssing



Güssing Aussicht

Objektnummer: 6115/3335002

Eine Immobilie von Stubenvoll Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Gartengasse 4
Art:	Wohnung - Terrassenwohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7540 Güssing
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	80,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	2,00 m ²
Heizwärmebedarf:	95,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	620,00 €
Kaltmiete (netto)	510,00 €
Kaltmiete	620,00 €
Betriebskosten:	110,00 €
Infos zu Preis:	

Provisionsfrei

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner





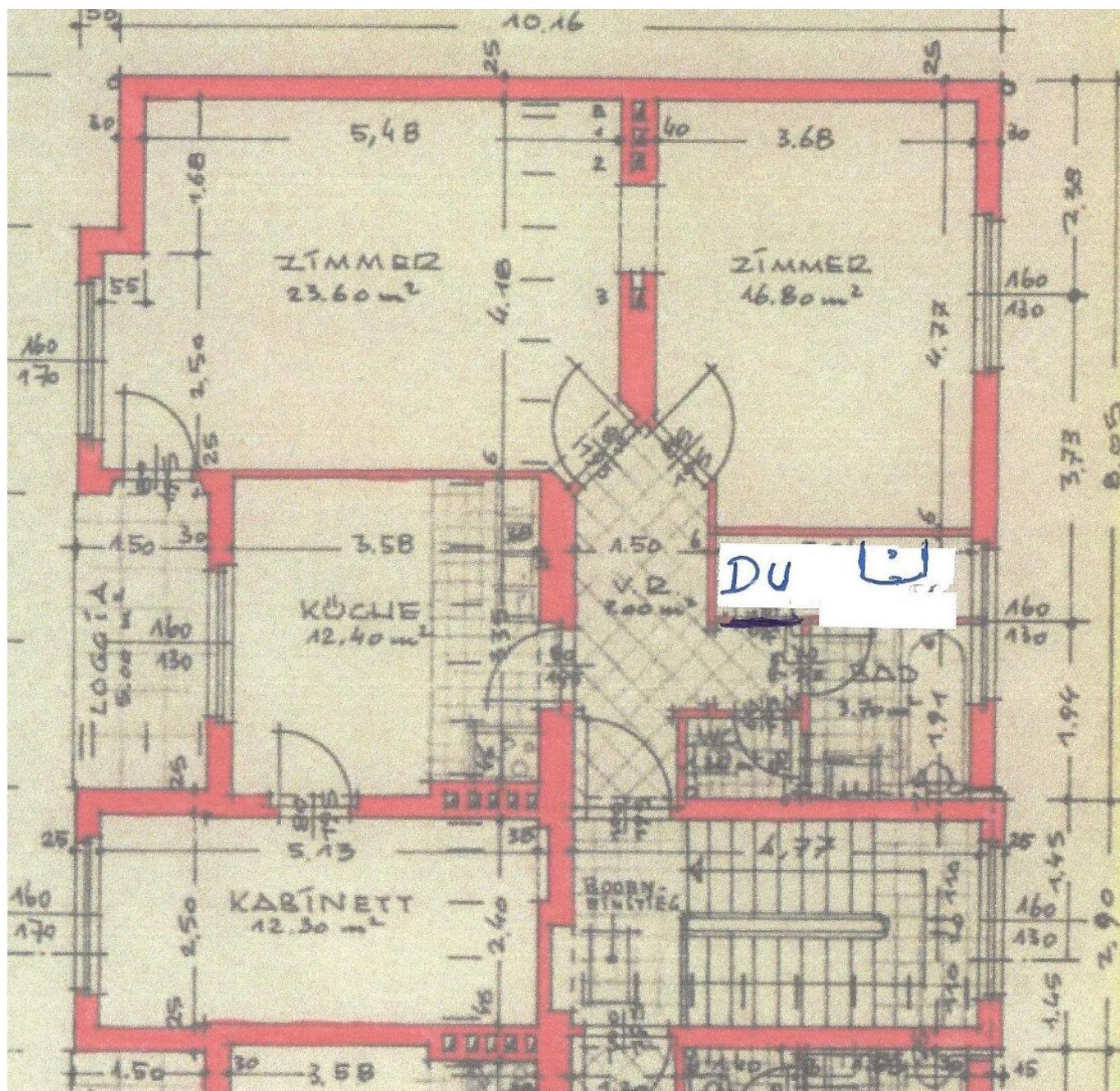




Stubenvoll IMMOBILIEN







Objektbeschreibung

Helle und ruhige Terrassenwohnung mit Blick auf die Burg Güssing.

80 m² Wfl + 5 m² Loggia + Kellerabteil + PKW-Stellplatz + Gemeinschaftsgarten:

Zentrales Vorzimmer - großes Wohnzimmer mit Zugang zur Loggia (Blick auf die Burg) - große Küche komplett ausgestattet mit Fenster und Essplatz - 2x Schlafzimmer - Badezimmer mit Fenster, Badewanne, Dusche, Handwaschbecken, WM-Anschluss - WC - Thermofenster mit Rollläden - Kellerabteil

Miete € 510,-- + BK € 110,-- + Heizung € 90,-- = Gesamt € 710,--/Mtl

Die Wohnung zeichnet sich auch durch ihre zentrale Lage aus - Nähe Zentrum - Einkaufsmöglichkeiten - Schulen - Ärzte - Apotheke -

Banken - Lokale usw.

Für nähere Informationen und Besichtigungen, steht Ihnen Herr Stübenvoll gerne unter 0664/30 88 940 zur Verfügung.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <475m

Krankenhaus <900m

Apotheke <475m

Kinder & Schulen

Schule <575m

Kindergarten <150m

Nahversorgung

Supermarkt <775m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <850m

Sonstige

Bank <225m

Geldautomat <225m

Post <400m

Polizei <150m

Verkehr

Bus <50m

Autobahnanschluss <9.425m

Flughafen <9.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap