stark renovierungsbedürftiges Fertigteilhaus mit Vollkeller, und wunderschönem Garten



Objektnummer: 6291/6549

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Wohnfläche:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

linke Bahnzeile

Haus

Österreich

7202 Bad Sauerbrunn

125,00 m²

F 230,00 kWh / m² * a

E 2,66

298.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H. Schubertallee 12 7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















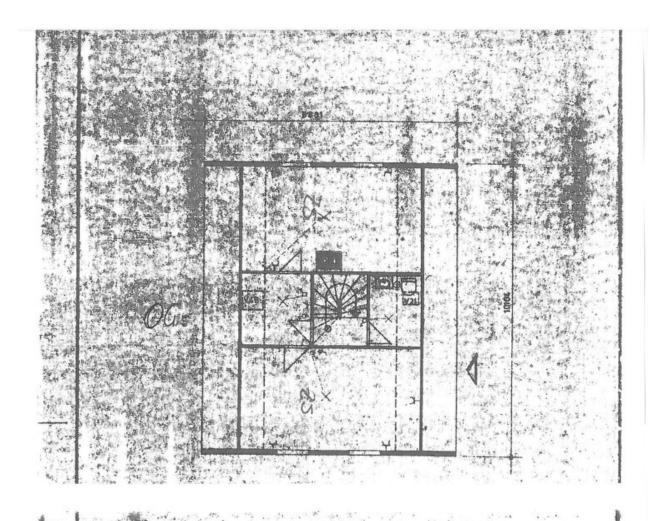


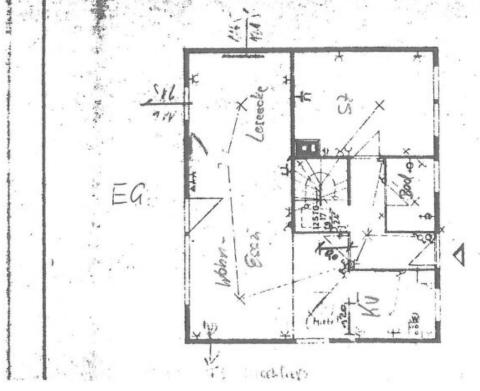












Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: ca. 1.200 m²

WOHNFLÄCHE: ca. 125 m²

ERDGESCHOSS: Vorraum, Küche, großes Wohnzimmer mit Essplatz und Ausgang auf die

Terrasse, Schlafzimmer, Bad mit WC;

MANSARDE: Vorraum, 2 große Zimmer, Dusche mit WC

KELLER: Vollkeller mit Garage

HEIZUNG: Gaszentral

HWB: 230,3 **fGEE:** 2,66

KAUFPREIS: € 298.000,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m Apotheke <1.000m Klinik <1.000m Krankenhaus <8.250m

Kinder & Schulen

Schule <1.250m Kindergarten <1.250m Höhere Schule <8.000m Universität <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <4.750m

Sonstige

Bank <1.000m Geldautomat <1.000m Post <3.500m Polizei <4.250m

Verkehr

Bus <250m Autobahnanschluss <2.000m Bahnhof <750m Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap