

**Tiefgaragenplätze in der Erzherzog Karl Straße 245 -
PROVISIONSFREI**



Objektnummer: 4989

Eine Immobilie von Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Erzherzog-Karl-Straße
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Nutzfläche:	12,34 m ²
Gesamtmiete	86,00 €
Kaltmiete (netto)	86,00 €
Kaltmiete	86,00 €
Provisionsangabe:	

Provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

Theresa Günzl

Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.
Davidgasse 48
1100 Wien

T +431 9823601 645
H 0676 3717805

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Dieser Tiefgaragenplatz ist ideal für alle, die **täglich pendeln** oder eine sichere Parkmöglichkeit in **Wohn- und Arbeitsnähe** suchen.

Die Lage überzeugt durch eine **hervorragende Verkehrsanbindung**:

- **Buslinien 93A, 97A und 98A** halten direkt vor der Garage und bringen Sie schnell ans Ziel.
- Die **U2-Station Aspernstraße** ist fußläufig erreichbar und sorgt für rasche Verbindungen in die Stadt.

Damit ist dieser Tiefgaragenplatz die perfekte Lösung für **stressfreies Parken**.

Konditionen:

- Monatliche Miete: **ab € 86,-**
- Einmaliger Finanzierungsbeitrag: **ca. € 1.200,-**
- **Provisionsfrei**

Nutzen Sie die Chance und mieten Sie noch heute Ihren Stellplatz!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de) - <https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <750m

Krankenhaus <1.250m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <250m

Universität <2.500m

Höhere Schule <2.250m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.750m

Sonstige

Geldautomat <250m

Bank <250m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <250m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <2.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap