

## 2 Zimmer-Wohnung in Rottenbach mit möblierter Küche!



Objektnummer: 24932

Eine Immobilie von ART Immobilien eU

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4681 Rottenbach
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	590,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	590,00 €
<b>Kaltmiete</b>	590,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

1 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Martina Schachinger**

ART Immobilien eU  
Erzherzog Eugen Straße 14  
5020 Salzburg

H +43 676 846629 202

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



# Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine ca. 74 m<sup>2</sup> große 2-Zimmer-Wohnung. Die Wohnung wurde vor 2 Jahren renoviert und verfügt über eine Einbauküche. Bad und WC befinden sich in einem gemeinsamen Raum. Ein Parkplatz ist vorhanden. Beheizt wird die Wohnung mit einer Hackschnitzelheizung.

**der Bezug ist ab sofort möglich!**

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <1.000m  
Apotheke <1.000m

### Kinder & Schulen

Schule <500m  
Kindergarten <1.000m

### Nahversorgung

Supermarkt <500m  
Bäckerei <1.000m

### Sonstige

Bank <1.000m  
Geldautomat <1.000m  
Post <3.500m  
Polizei <1.000m

### Verkehr

Bus <500m  
Bahnhof <6.000m  
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap