Zinshaus/Ertragsobjekt im Zentrum von 4020 Linz zu verkaufen



Objektnummer: 7879/294

Eine Immobilie von Sueno Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Kaufpreis:	1.399.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gerald Mayr

Sueno Immobilien GmbH
Keplerstraße 4
4560 Kirchdorf an der Krems

H +43 699 1166 2800

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Sueno Immobilien
...wir erfüllen Wohnträume
BAUTRÄGER
STAATLICH GEPRÜFT
IMMOBILIENMAKLER
STAATLICH GEPRÜFT
IMMOBILIENTREUHÄNDER
STAATLICH GEPRÜFT
IMMOBILIENVERWALTER
STAATLICH GEPRÜFT
Wir sind Ihr kompetenter Ansprechpartner für alle Immobilien-Bereiche:
Makler, Hausverwalter, Bauträger, Immobilientreuhänder
und Gerichtssachverständiger für Immobilien-Bewertung
SV
GERICHTSSACHVERSTÄNDIGE
info@sueno.at
Sueno Immobilien
www.sueno.at


500 Euro in BAR
für Tippgeber zu
Immobilienverkauf
500
500 EURO
Sueno Immobilien
Bewertung - Vermarktung - Finanzierung
www.sueno.at
Sueno Immobilien

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein interessantes Zinshaus in 4020 Linz.

Ansprechendes Objekt in gutem Allgemeinzustand mit renovierter Fassade.

Die Highlights in Kürze:

* 16 Wohn-Einheiten

* Rendite ca. 5,50%

* Mieteinnanhmen ca. Euro 75.000 netto p.a.

* Ca. 650m2 Wohnfläche

* Aufstockungsmöglichkeiten vorhanden

* Eigene Stellplätze

* Zentrale Lage

* GÜNSTIGE FINANZIERUNG MIT FIXZINS kann übernommen werden

* und viele weitere Pluspunkte...

Ein ausführliches Expose mit allen wichtigen Informationen zur Immobilie übermitteln wir Ihnen gerne per Email nach Anfrage über die Sueno-Website - Vielen Dank!

SUENO Immobilien... wir erfüllen Wohnträume!

Ansprechperson: Gerald Mayr - info@sueno.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.