

Gemütliche Mietwohnungen in Schlöglmühl zu vergeben



Objektnummer: 404

Eine Immobilie von Immobilienservice Hofer

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2640 Payerbach
Wohnfläche:	60,00 m ²
Gesamtmiete	495,00 €
Kaltmiete (netto)	350,00 €
Kaltmiete	450,00 €
Betriebskosten:	100,00 €
USt.:	45,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

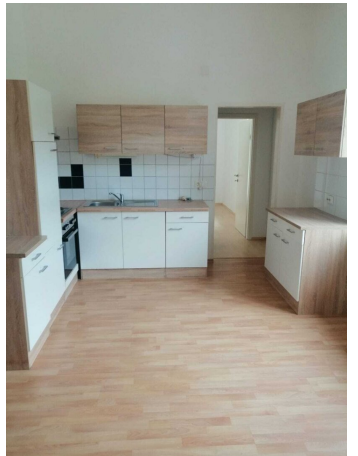
Anika Schreiner

Immobilienervice Hofer
August-Fabbri-Straße 7
2640 Gloggnitz

T 0676 44 111 91

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in der malerischen Gemeinde Payerbach, gelegen im Herzen Niederösterreichs. In einem gepflegten Wohnhaus stehen zwei Wohnungen zu Vermietung bereit. Die Wohnungen werden zentral mittels Fernwärme beheizt und sind jeweils mit einem Küchenblock ausgestattet.

Die Wohnungen bieten ausreichend Platz für Ihre individuellen Wohnbedürfnisse. Lichtdurchflutete Räume sorgen für eine einladende Atmosphäre, in der Sie sich sofort wohlfühlen werden. Hier können Sie Ihre persönliche Wohlfühloase schaffen und die Ruhe der Umgebung genießen.

Die Lage dieser Immobilie in Schlögmühl bietet nicht nur eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Verkehr, sondern auch eine familienfreundliche Infrastruktur. Mit dem nahegelegenen Bahnhof und den Busverbindungen erreichen Sie schnell und unkompliziert die umliegenden Städte und Gemeinden.

Hier können Sie die Schönheit der Berge und Wälder genießen, sei es bei einem entspannten Spaziergang oder bei sportlichen Aktivitäten. Die perfekte Balance zwischen urbanem Leben und naturnahem Wohnen erwartet Sie hier.

Nutzen Sie die Gelegenheit und gestalten Sie Ihr neues Leben. Überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen dieser Immobilie und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m
Apotheke <2.000m
Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <2.000m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap