# Grundstück für Privatpersonen oder Bauträger



Objektnummer: 1642

Eine Immobilie von Igel Immobilien GmbH

## Zahlen, Daten, Fakten

Art:GrundstückLand:ÖsterreichPLZ/Ort:9500 VillachKaufpreis:225.000,00 €Provisionsangabe:

3,6% inkl. Mwst der Kaufsumme

## **Ihr Ansprechpartner**



#### **Martin Ebner**

IGEL Immobilien GmbH Kroneplatz 1 9020 Klagenfurt am Wörthersee

T +4342422318518 H +436642127847 F +4342422318520

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



### **Objektbeschreibung**

In schöner Lage in Villach/Mittewald befindet sich dieses ca. 1.000m² große Grundstück, auf dem sie ihr persönliches Traumhaus realisieren können. Auch für Bauträger könnte dieses Grundstück interessant sein. Einreichplan für drei Reihenhäuser ist vorhanden.

Banken, Ärzte, Apotheken, Kindergärten, div. Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und vieles mehr befinden sich nächster Umgebung in Drobollach oder Villach. Des Weiteren bietet Villach ein attraktives Sport- Freizeit- und Kulturangebot an.

Das Grundstück weist die Widmung Bauland Wohngebiet aus und ist erschlossen.

Keine Bebauungsverpflichtung!

Gerne informiere ich Sie näher!

Martin Ebner, 0664/212 78 47

martin.ebner@igel-immobilien.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.