+++ 3 Top Baugrundstücke in Niederwölz von 831m² bis 846 m² +++Bau dein Traumhaus inmitten der steirischen Naturidylle+++



Objektnummer: 1936/44

Eine Immobilie von MKI Moser Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8831 Niederwölz

Infos zu Preis:

Kaufpreis auf Anfrage

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag.(FH) Kurt Moser

MKI Moser Immobilien GmbH
Bundesstraße 13b/4
8850 Murau

T +43 664 750 238 40

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

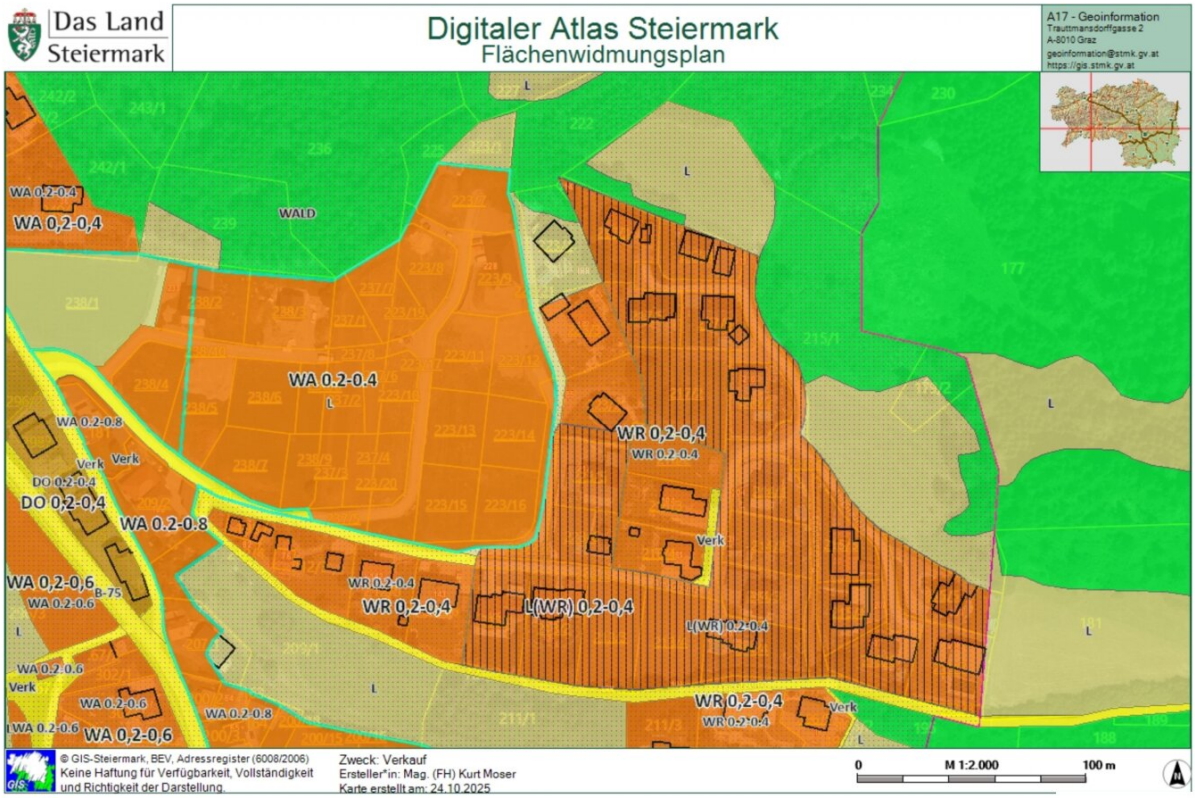




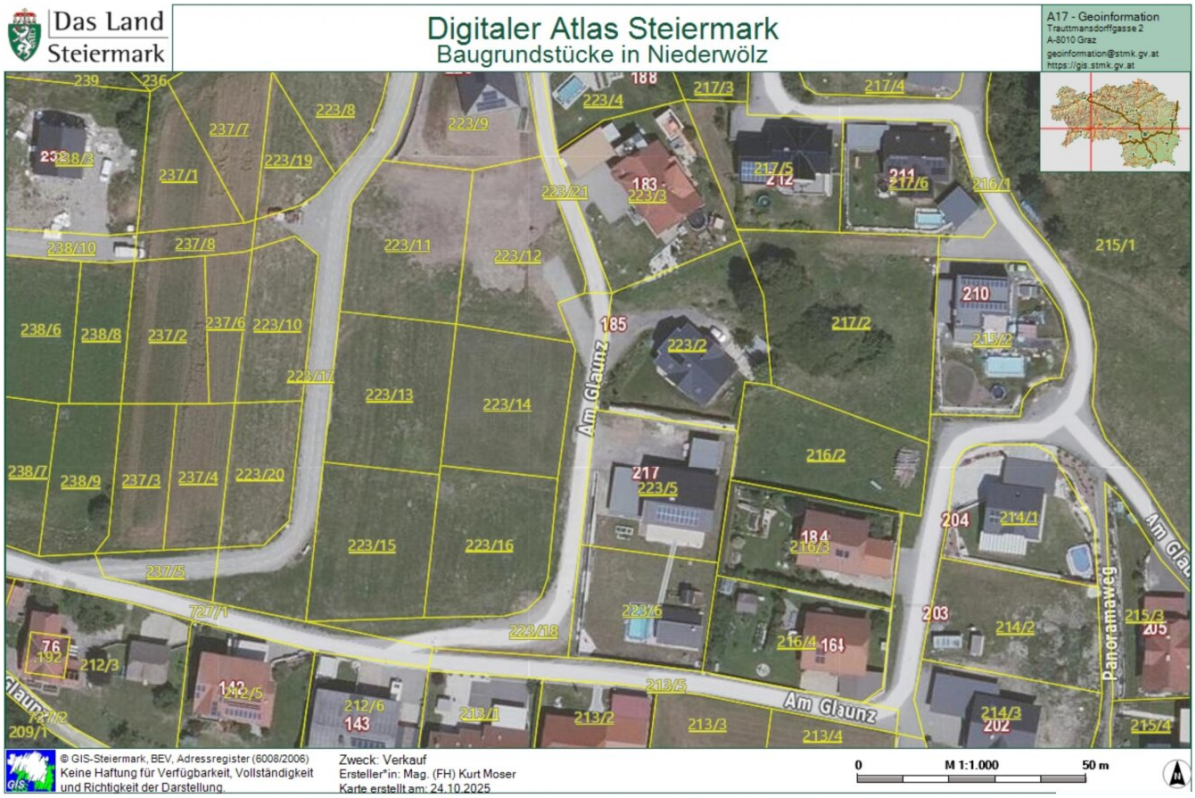



MKI
MOSER
IMMOBILIEN GMBH


MKI
MOSER
IMMOBILIEN GMBH



MOSER IMMOBILIEN GMBH



MOSER
IMMOBILIEN GMBH

Objektbeschreibung

Baugrundstück in idyllischer, ländlicher Lage – Ihr Platz für neues Wohnglück

Dieses attraktive Baugrundstück überzeugt durch seine ruhige, naturnahe Lage und bietet beste Voraussetzungen für Ihr zukünftiges Zuhause. Eingebettet in eine charmante ländliche Umgebung genießen Sie hier eine einzigartige Kombination aus **Erholung, Lebensqualität und Wohnkomfort**.

Das Grundstück ist nahezu **eben und gut geschnitten**, wodurch eine **vielfältige Bebauung** möglich ist – ideal für die Verwirklichung eines Einfamilienhauses oder eines großzügigen Wohnprojekts nach Ihren individuellen Vorstellungen.

Dank der **vollen Aufschließung** (Wasser, Kanal, Strom, Zufahrt) steht einer raschen Umsetzung Ihres Bauvorhabens nichts im Weg. Die umliegende Landschaft lädt zu Spaziergängen, Radtouren und Aktivitäten in der Natur ein – perfekt für Familien, Ruhesuchende und alle, die das Leben am Land zu schätzen wissen.

Trotz der ruhigen Lage profitieren Sie von einer **guten Anbindung** an die nächste Ortschaft Niederwölz mit Einkaufsmöglichkeit, Schule und Freizeiteinrichtungen.

Ein Grundstück mit Zukunft – für alle, die ihren Wohntraum in einer harmonischen, ländlichen Umgebung verwirklichen möchten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://moser-immo.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <3.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <3.500m

Sonstige
Bank <3.000m
Geldautomat <3.000m
Post <500m
Polizei <3.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap