Charme, Raum & Ruhe: Ihr persönliches Stück Altbau-Geschichte in Hietzing!



Objektnummer: 8428/94-1

Eine Immobilie von SIMPLICITY Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus - Villa Land: Österreich PLZ/Ort: 1130 Wien Baujahr: 1907

Zustand: Voll_saniert

Möbliert:VollAlter:AltbauWohnfläche:384,00 m²Nutzfläche:568,00 m²Bürofläche:63,75 m²

 Zimmer:
 13

 Bäder:
 3

 WC:
 5

 Balkone:
 1

 Terrassen:
 1

 Stellplätze:
 2

Garten: 744,00 m²

Heizwärmebedarf: E 157,00 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor: D 2,10

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Anja Kirst





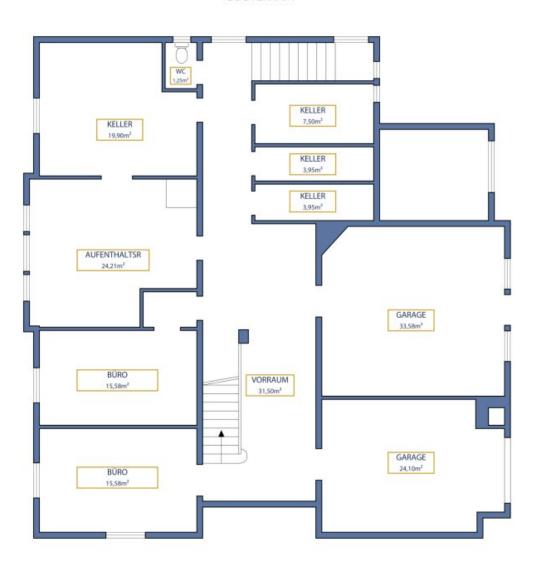




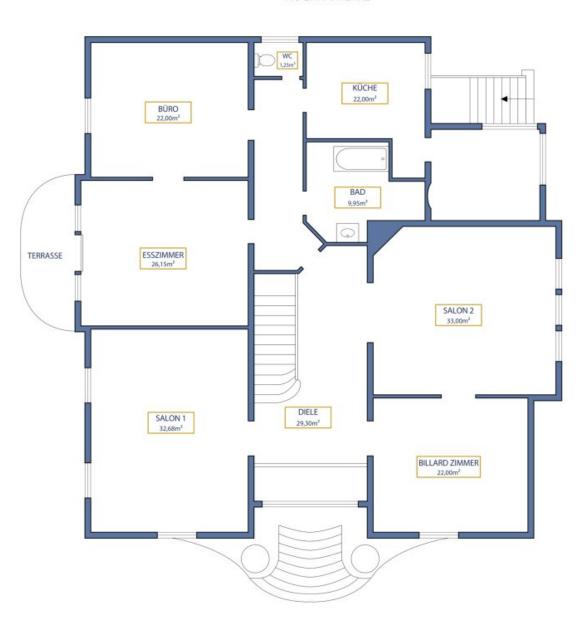




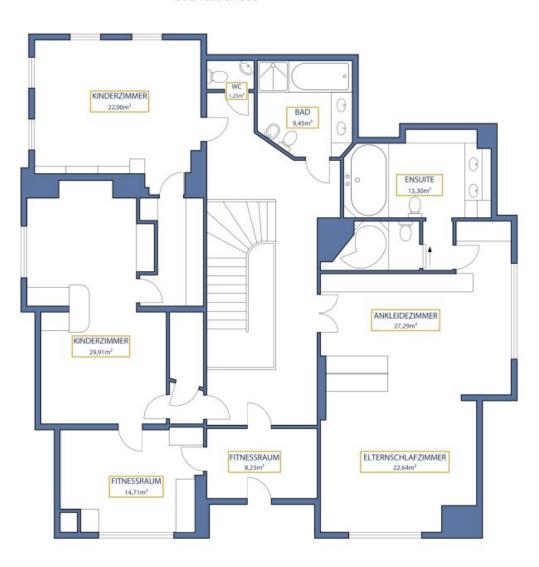
SOUTERRAIN



HOCHPARTERRE



OBERGESCHOSS



Objektbeschreibung

Um alle Bilder zu dieser Immobilie sehen zu können, fordern Sie bitte unser umfangreiches Exposé an.

Senden Sie uns Ihre Anfrage und Sie erhalten umgehend das Exposé mit vollständigem Bildmaterial und detaillierter Beschreibung.

BITTE SENDEN SIE IHRE ANFRAGE MIT VOLLSTÄNDIGEN KONTAKTDATEN!

To see all the pictures of this property, please request our comprehensive exposé.

Send us your enquiry and you will immediately receive the exposé with complete images and a detailed description.

PLEASE SEND YOUR ENQUIRY WITH FULL CONTACT DETAILS!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <1.000m Klinik <1.500m Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Universität <1.500m Höhere Schule <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <3.500m

Sonstige

Geldautomat <1.000m Bank <1.000m Post <1.000m Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m U-Bahn <1.000m Straßenbahn <500m Bahnhof <1.000m Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap