

Komfortabler Garagenstellplatz nächst U4 Ober St. Veit



Objektnummer: 4858

Eine Immobilie von Neutor Real GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien
Baujahr:	1995
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 56,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,32
Gesamtmiete	139,00 €
Kaltmiete (netto)	91,39 €
Kaltmiete	115,83 €
Betriebskosten:	24,44 €
USt.:	23,17 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

DI Constantin Mayer

Neutor Real GmbH
Neutorgasse 13 EG
1010 Wien

T +43 1 532 3730
H +436701978445

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt ein Garagenstellplatz in der Testarellogasse 14:

Garagenstellplatz Nr. 2 € 139,00 inkl. USt. und BK

Kautions für den Stellplatz: € 200,00

Provision: 3 BMM zzgl. 20% USt.

Übergeben wird eine Fernbedienung.

Mindestmietdauer: **Keine**

Kündigungsbedingungen: 3 Monate Kündigungsfrist zum Quartalsende.

Für weitere Fragen oder eine Besichtigung steht Ihnen Herr DI Constantin Mayer gerne unter +43 670 1978445 oder cm@neutorreal.at zur Verfügung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Universität <1.000m

Höhere Schule <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <1.000m

U-Bahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap