Neubau Einfamilienhaus massiv in Hall



Objektnummer: 860

Eine Immobilie von BKS Massivhaus GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Alter:

Wohnfläche: Kaufpreis:

Haus - Einfamilienhaus

Österreich

6060 Hall in Tirol

Neubau

110,00 m²

803.244,00 €

Ihr Ansprechpartner



Viktoria Reich

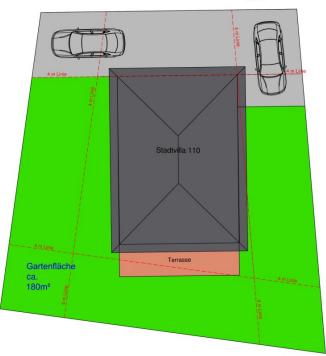
BKS Massivhaus GmbH Bleichenweg 15d 6020 Innsbruck

T +43 5572 39 83 56 H +43 676 627 03 66

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

• begehbarer Dachboden

| Anbei finden Sie ein Beispiel eines Einfamilienhauses "Stadtvilla 110" |
|--|
| Wohnfläche beträgt ca. 110m² |
| im Erdgeschoss ca. 59m² mit: |
| Wohnen/ Kochen |
| Hauswirtschaftsraum |
| Arbeiten |
| • Vorraum |
| • WC |
| • Diele |
| im Obergeschoss ca. 56m² mit: |
| Schlafzimmer |
| • 2 Kinderzimmer |
| Badezimmer |
| • Flur |

Das schlüsselfertige, massiv gebaute Haus ist ausgestattet mit:

- Bodenplatte
- hochwertigen Markenfenstern
- Vaillant Luftwärmepumpe und Fußbodenheizung
- Dach mit Betondachsteinen, Regenrinnen und Fallrohre
- Haustüre und Innentüren
- Fliesen in Bad und WC
- Badewanne oder Duschwanne, WC und Waschbecken
- Innentreppe in offener Bauweise aus Holz oder Betontreppe
- Aluminium Fensterbänke
- Innenwände malerfertig verputzt
- Elektroausstattung

Sonstige inkludierte Leistungen:

| Baugrundgutachten |
|--|
| Einreichplan und Energienachweis |
| Bauzeitgarantie |
| Fixpreisgarantie |
| Begleitende Qualitätsprüfung durch unabhängige Baugutachter |
| Blower Door Test |
| Baugewährleistungsbürgschaft |
| Baufertigstellungsbürgschaft |
| |
| Das Haus befindet sich in Planung und bietet somit die Möglichkeit Ihre persönlichen Wünsche und Vorstellungen in die Gestaltung einzubringen. |
| Dies ist nur ein Beispiel. Sie können zwischen vielen unserer Häuser frei wählen, oder aber auch von uns frei planen lassen. |
| Die Keeten für die ooklüsselfertige Ausführung beträgt 6 277 244 Brutte |
| Die Kosten für die schlüsselfertige Ausführung beträgt € 377.244 Brutto. |
| Erdarbeiten und Nebengebäude wie Garage sind im Preis nicht inkludiert. |
| Haus und Grundstück sind unabhängig voneinander erwerbbar, das Grundstück ist am Markt |

• Massivbauweise in rotem Ziegel

frei verfügbar.

| Der Cocomtorois dient nur zum | Varatändnia Es hastabt kaina | wirtachaftligha Einhait zwiaghan |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Haus und Grundstück. | verstandnis. Es bestent keine | wirtschaftliche Einheit zwischen |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |