

15415 Erstbezug im Phoenix EKZ!



B6a2befe-33da-4371-8

Objektnummer: 215/15415

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2460 Bruckneudorf
Wohnfläche:	53,61 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 102,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,01
Gesamtmiete	762,66 €
Kaltmiete (netto)	479,04 €
Betriebskosten:	84,26 €
Heizkosten:	117,94 €
USt.:	79,92 €
Sonstige Kosten:	1,50 €

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGER

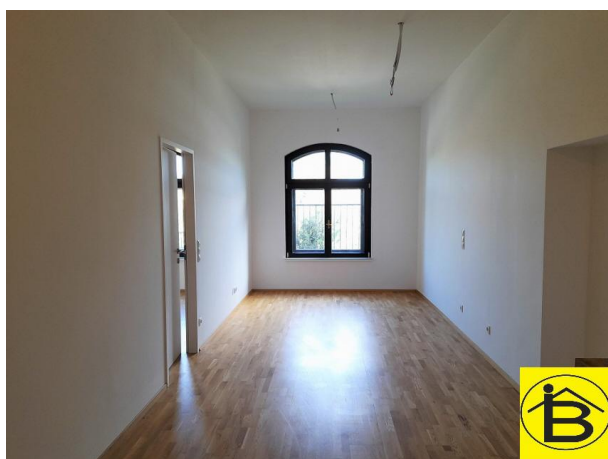
Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

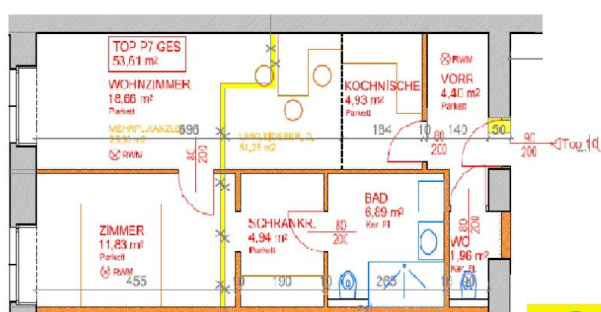
F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Erstbezug - neu ausgebautes Obergeschoß!

Zur Vermietung gelangt eine neue errichtete Wohnung ober dem Billa-Plus in Bruckneudorf!

Die Wohnfläche unterteilt sich in Vorraum, separates WC, Badezimmer, möblierte Küche, Wohnzimmer und Schlafzimmer.

Die Wohnung wird unbefristet vermietet!

Die monatlichen Kosten verstehen sich inkl. Betriebs- und Heizkosten.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.