Haus am See mit eigenem Seezugang in Leopoldsdorf!!



Objektnummer: 1284/459104565
Eine Immobilie von Lucky Home Immobilien KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus Land: Österreich

PLZ/Ort: 2333 Leopoldsdorf

Baujahr:1978Zustand:GepflegtAlter:NeubauWohnfläche:210,00 m²Nutzfläche:285,00 m²

Zimmer: 8
Bäder: 1
WC: 2
Terrassen: 1

Kaufpreis: 2.500.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Erwin Moser

Lucky Home Immobilien KG Kreuzgasse 19 2191 Höbersbrunn

T 012781338 H +436707035009

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









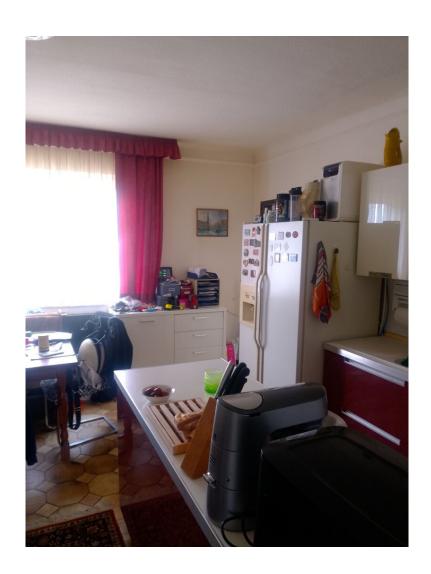






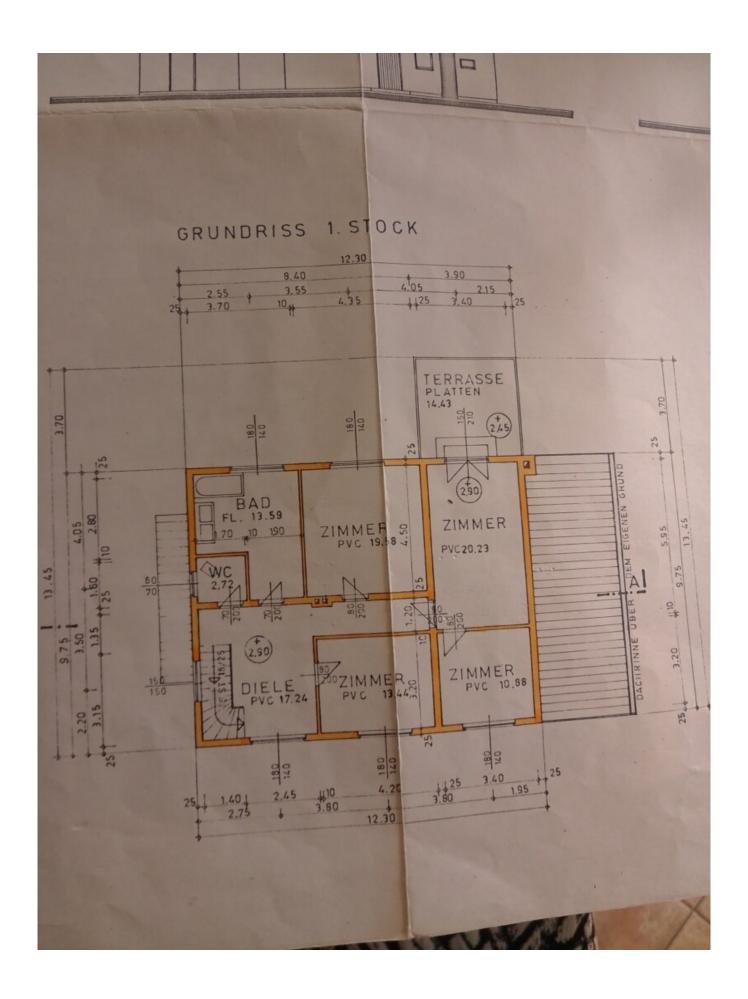


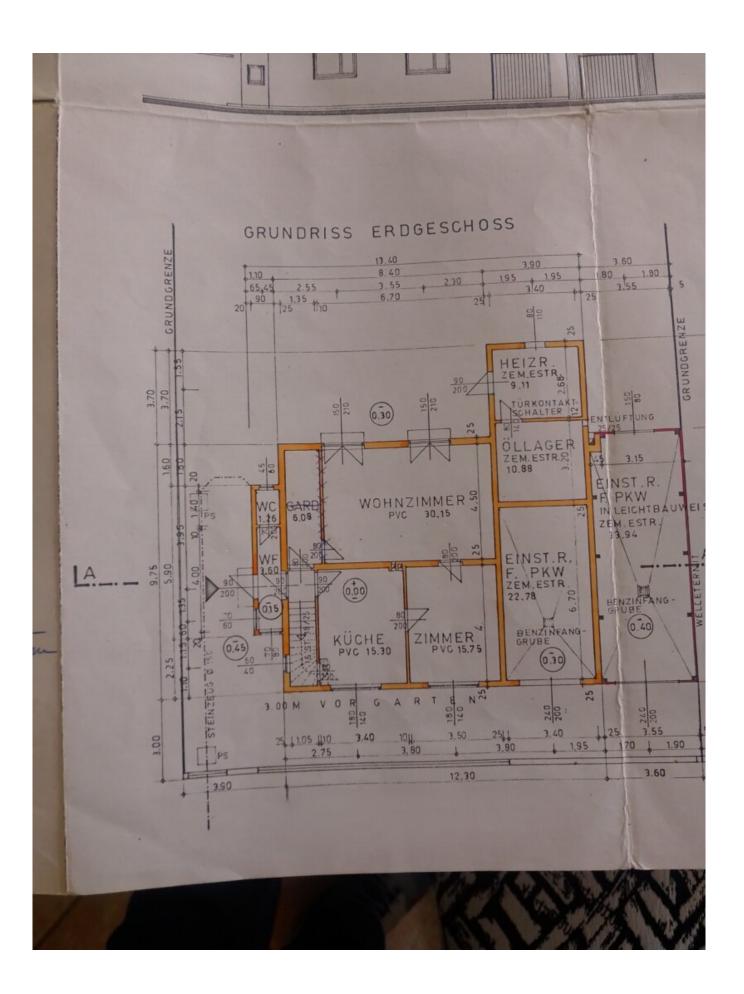












Objektbeschreibung

Hier ein besonderes Objekt dass alles bietet was man zum wohlfühlen braucht

Privater Seezugang und einem großen Garten

280 m² Wohnfläche und 2 Garagen

Bei einer unverbindlichen Besichtigung können sie sich gerne von der Einzigartigkeit dieses Objekts überzeugen

Für eine Besichtigung bitte Herrn Moser Tel. **0699 114 51 510** kontaktieren

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m Apotheke <1.500m Klinik <4.500m Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m Kindergarten <1.500m Universität <5.000m Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m Bäckerei <3.500m Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Geldautomat <1.500m

Bank <1.500m Post <1.500m Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <1.000m U-Bahn <3.500m Straßenbahn <5.000m Bahnhof <2.500m Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap