

Traumhaftes Baugrundstück in 2111 Tresdorf – Ihr Eigenheim wartet auf Sie!



Grundstueck

Objektnummer: 1684/181

Eine Immobilie von RK Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2111 Tresdorf
Kaufpreis:	307.500,00 €
Kaufpreis / m²:	500,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Nilay Bagchi, BSc (Hons), MSc

RKM Immobilien
Charasgasse 6
1030 Wien

T +43 677 632 346 02

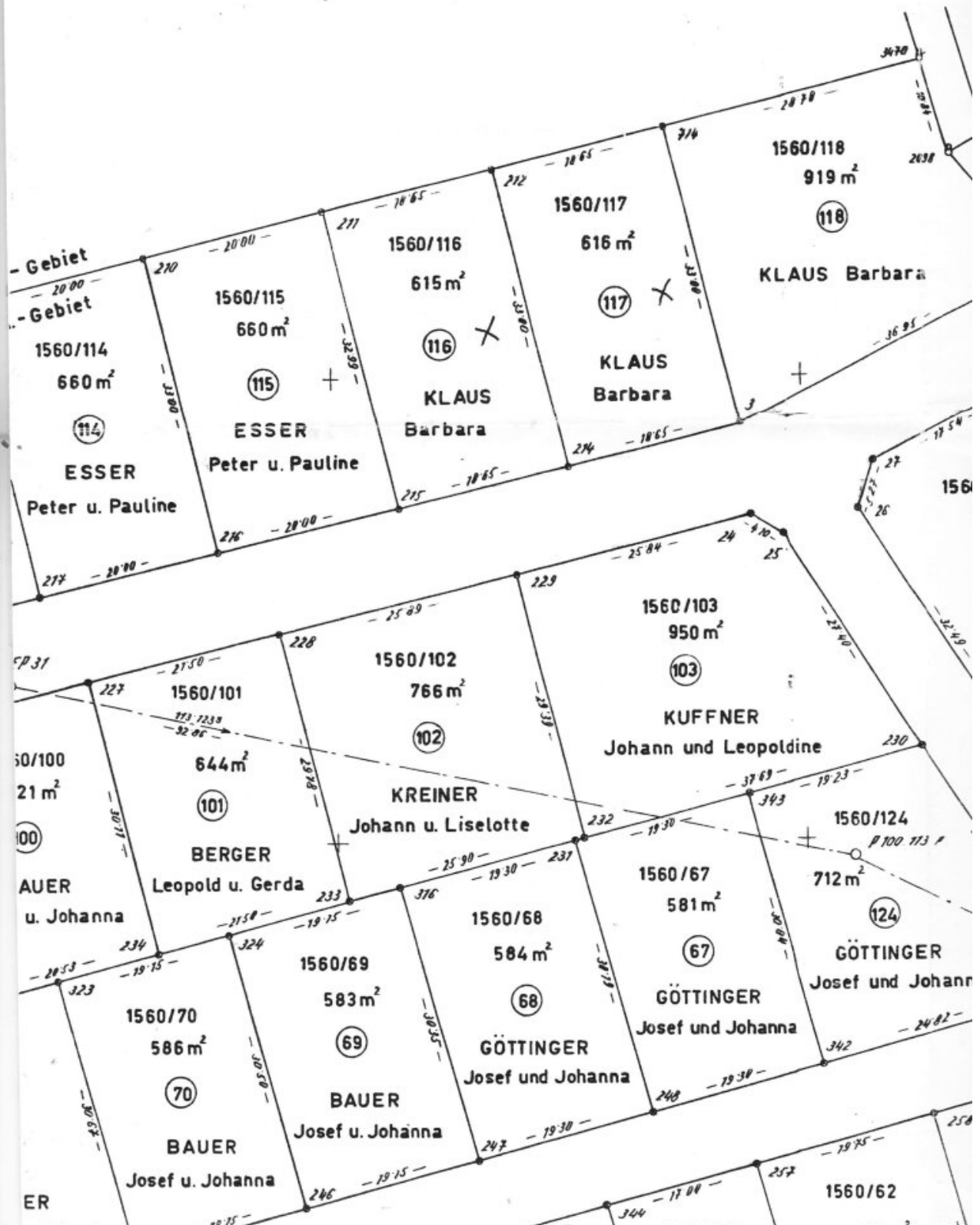
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

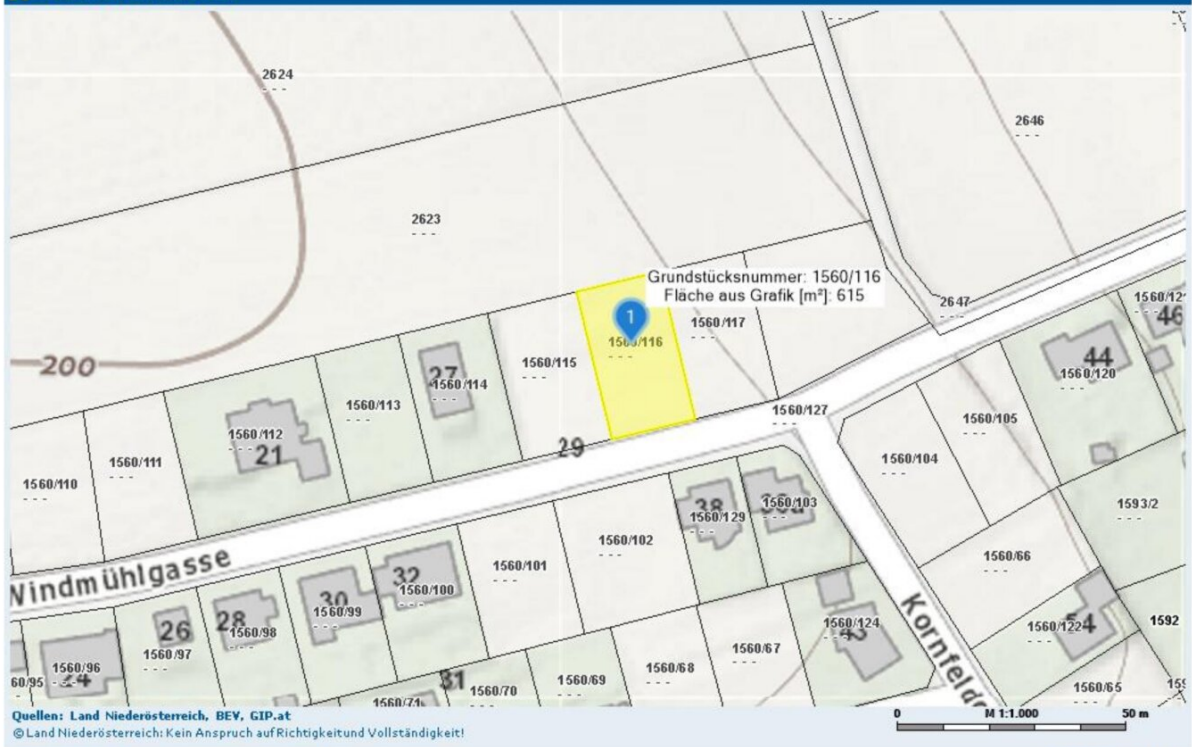
1:500
1:500
1:500



RKM IMMOBILIEN

IHR PREMIUM MAKLER





Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem zukünftigen Zuhause in der idyllischen Gemeinde Tresdorf, Niederösterreich!

Hier erwartet Sie ein attraktives Baugrundstück mit einer großzügigen Fläche von 615 m², das Ihnen die Möglichkeit bietet, Ihre Wohnträume zu verwirklichen. Das Grundstück ist ideal für Familien und Paare, die ein Eigenheim in einer ruhigen, naturnahen Umgebung suchen und gleichzeitig die Vorzüge einer guten Verkehrsanbindung genießen möchten.

Mit einem Kaufpreis von 307.500,00 € investieren Sie nicht nur in eine erstklassige Lage, sondern auch in Lebensqualität. Das Grundstück bietet Ihnen die Freiheit, Ihr Traumhaus nach Ihren eigenen Vorstellungen zu planen und zu gestalten. Stellen Sie sich vor, wie Sie an warmen Sommertagen auf Ihrer Terrasse entspannen oder mit Ihrer Familie im eigenen Garten spielen können.

Die Verkehrsanbindung ist hervorragend. Eine Busverbindung sorgt dafür, dass Sie schnell und unkompliziert die umliegenden Städte und Gemeinden erreichen können. So sind Sie nicht nur gut angebunden, sondern profitieren auch von der ruhigen und entspannenden Atmosphäre, die Tresdorf zu bieten hat.

Ein weiterer Pluspunkt ist die Nähe zu einem Kindergarten, der besonders für Familien mit kleinen Kindern von großer Bedeutung ist. Sie können sicher sein, dass Ihr Nachwuchs in einer liebevollen und fördernden Umgebung aufwächst. Darüber hinaus finden Sie in der Umgebung zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, die sowohl für Kinder als auch für Erwachsene attraktiv sind.

Nutzen Sie die Chance und gestalten Sie Ihre Zukunft in Tresdorf! Dieses Baugrundstück ist ein idealer Ausgangspunkt für ein Leben voller Freude, Gemütlichkeit und Gemeinschaft. Lassen Sie sich von der charmanten Atmosphäre dieses Ortes verzaubern und verwirklichen Sie Ihre Wohnideen in einer Umgebung, die sowohl für die Familie als auch für den individuellen Lebensstil perfekt geeignet ist.

Zögern Sie nicht länger und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin! Ihr Traum vom Eigenheim könnte schon bald Wirklichkeit werden.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m

Apotheke <2.500m

Krankenhaus <5.000m
Klinik <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.500m
Post <2.000m
Polizei <5.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap