3 - Zimmerwohnung inmitten der Buckligen Welt zu verkaufen!



Objektnummer: 153982043

Eine Immobilie von Kmetyko Immobilientreuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung
Land: Österreich
PLZ/Ort: 2871 Zöbern

Baujahr:1991Zustand:GepflegtAlter:NeubauNutzfläche:70,00 m²

Zimmer: 3
Bäder: 1
WC: 1
Stellplätze: 1

Heizwärmebedarf: C 95,00 kWh / m² * a

Kaufpreis: 109.000,00 €

 Betriebskosten:
 92,15 €

 Heizkosten:
 22,57 €

 USt.:
 17,24 €

Ihr Ansprechpartner

Dipl.Wirtschaftsing.(FH) Matthias Kmetyko

Kmetyko Immobilientreuhand GmbH Maderspergergasse 13 2620 Neunkirchen

T +43 650 / 710 00 56 H +43 650 / 710 00 56

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



























Objektbeschreibung

Diese schöne und sonnige ca. 70 m² Wohnung ist ab sofort zu verkaufen. Diese Wohnung besteht aus einem Vorraum, Bad mit Wanne, WC extra, Abstellraum, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer und einer Küche (unmöbliert).

In den Betriebskosten sind die Heizkosten und das Warmwasser bereits enthalten.

Die Wohnung ist ca. 5 Fahrminuten vom Golf- Eldorado Bucklige Welt entfernt

Verlieren Sie keine Zeit und vereinbaren Sie noch Heute einen Besichtigungstermin!

Eckdaten der Wohnung:

• Baujahr: 1991

• Vorraum: 1

• Zimmeranzahl: 3 (1 Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer)

• Küche: 1 (unmöbliert)

Abstellraum: 1

• Badezimmer: 1

• WC: 1

• KFZ - Abstellplatz

Kellerabteil

Kosten - Kauf:

KP: € 109.000,- zzgl. Kaufnebenkosten

Vermittlungsproviosion: 3% zzgl. 20% USt.

Kontakt:

Für weitere Fragen und Besichtigunggswünsche stehen wir Ihnen gerne unter der Telefonnummer

0650 / 710 00 56

zur Verfügung.

Kontaktieren Sie uns noch heute! Wie freuen uns auf Sie!

Weitere Objekte finden Sie auf unserer Homepage unter www.ibaustria.com

Allgemeiner Hinweis:

Sämtliche Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers und/oder Dritten, welche mit Sorgfalt erhoben wurden. Diese sind unsererseits unverbürgt und ohne Gewähr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden. Zahlenangaben können gegebenfalls gerundet oder geschätzt sein. Das Anbot ist freibleibend und unverbindlich.

Irrtümer und Änderungen sind vorbehalten. Nachdruck/Vervielfältigung nur mit Genehmigung der Firma Kmetyko Immobilientreuhand GmbH.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR

ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS, DER ANSCHRIFT UND DER TELEFONNUMMER

BEARBEITEN KÖNNEN.

Herzlichen Dank für Ihr Verständnis.

Satz und Druckfehler vorbehalten.

Angaben laut Aussagen des Eigentümers.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m Apotheke <6.000m Klinik <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.500m Kindergarten <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <4.500m Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <2.500m Bahnhof <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap