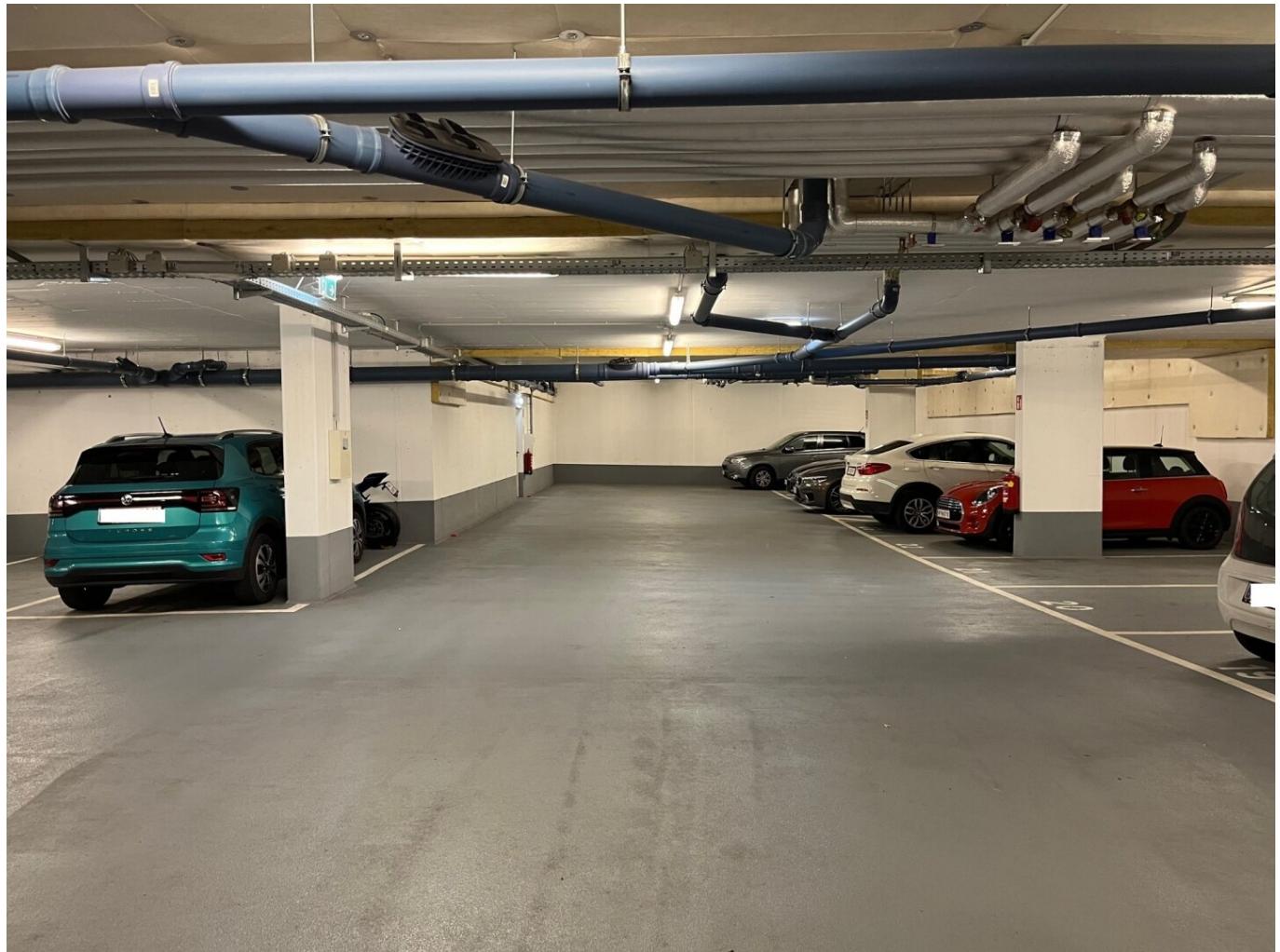


Wagramer Straße - Garagenplatz unbefristet zu vermieten



Garage

Objektnummer: 6876/1550

Eine Immobilie von BRI Immobilienmakler GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Gesamtmiete	100,00 €
Kaltmiete (netto)	83,33 €
Kaltmiete	83,33 €
USt.:	16,67 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Michelle Gnadenberger

BRI Immobilienmakler GmbH
Peter-Jordan-Straße 8
1190 Wien

T +43 676 7043377

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

1220 Wien

Der Garagenplatz (vollwertig) befindet sich in der Wagramer Straße,

- BMM: € 100,00 (inkl. BK und 20% USt.)
- Kaution: 3BMM
- UNBEFRISTETE VERMIETUNG
- Vergebührung an das Finanzamt: ca. € 36,00
- Errichtungsgebühr für den Mietvertrag: € 240,00 (inkl. 20% USt.)
- Provision: 3 BMM zzgl. 20% USt.

der Garagenplatz kann ab sofort gemietet werden,

zur Zeit steht noch ein weiterer Garagenplatz zur Vermietung,

BMM: € 100,00 (inkl. BK und 20% USt.)

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <2.500m
Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <2.500m
Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <1.000m
Bank <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap