Helle Singlewohnung mit Balkon



Wohnküche

Objektnummer: 6403/525
Eine Immobilie von Pascal Membir Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung Land: Österreich

PLZ/Ort: 3130 Herzogenburg

Zustand:ErstbezugAlter:NeubauWohnfläche:28,00 m²

Bäder: 1
WC: 1
Balkone: 1
Stellplätze: 1

Gesamtmiete390,00 ∈Kaltmiete (netto)390,00 ∈Kaltmiete390,00 ∈

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



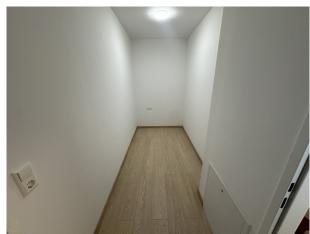
Pascal Membir

Pascal Membir Immobilien Hauptplatz 3 3200 Ober-Grafendorf

T +43 676 6600287 H +43 676 6600287









Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine helle und moderne 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon in St. Andrä.

Diese stilvolle Wohnung mit 28 Quadratmeter bietet Ihnen reichlich Platz zum Wohlfühlen.

Die Wohnung unterteilt sich in ein Wohn-/Schlafzimmer mit Kochnische und Badezimmer mit WC.

Die Liegenschaft besticht mit einer ausgezeichneten Lage und Infrastruktur. In der Stadt Herzogenburg können alle Einkäufe zur Deckung des täglichen Bedarfs erledigt werden. Weiters befindet sich in unmittelbarer Nähe zur Wohnung eine Bushaltestelle.

Die Wohnung verfügt zudem über einen Außenparkplatz nur unweit vom Eingang entfernt.

Zuzüglich zur Miete wird eine Pauschale in der Höhe von € 150,00 für Betriebs- und Heizkosten verrechnet.

Bei offenen Fragen oder einem Besichtigungswunsch stehen wir jederzeit gerne telefonisch zur Verfügung.

Obige Angaben basieren auf Informationen des Eigentümers und sind ohne Gewähr.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m Klinik <6.000m Apotheke <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m Bäckerei <3.000m Einkaufszentrum <3.500m

Sonstige

Bank <3.000m Geldautomat <3.000m Post <3.000m Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <1.500m Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap