# Riesige Lagerflächen - ehemalige grüße Weinproduktionsstätte in Straß im Straßertale zu verkaufen



WhatsApp Bild 2025-05-26 um 08.50.37\_25738eb8

Objektnummer: 2012/621

Eine Immobilie von PRO Immobilien KS GmbH & CoKG

# Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Nutzfläche: Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Halle / Lager / Produktion - Produktion Österreich 3491 Straß im Straßertale 5.000,00 m<sup>2</sup>

279.000,00 €

# **Ihr Ansprechpartner**



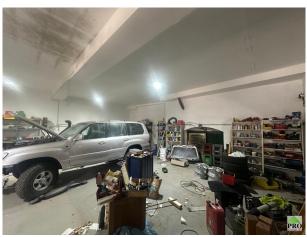
### Jürgen Schuster

PRO Immobilien KS GmbH & CoKG Hauptplatz 20 3830 Waidhofen an der Thaya

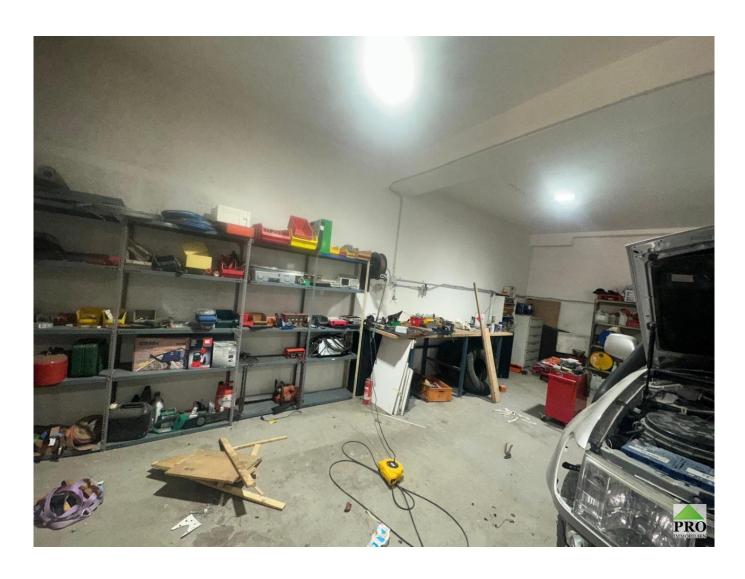
T +43 (0) 664 2563804 H +43 (0) 664 2563804

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



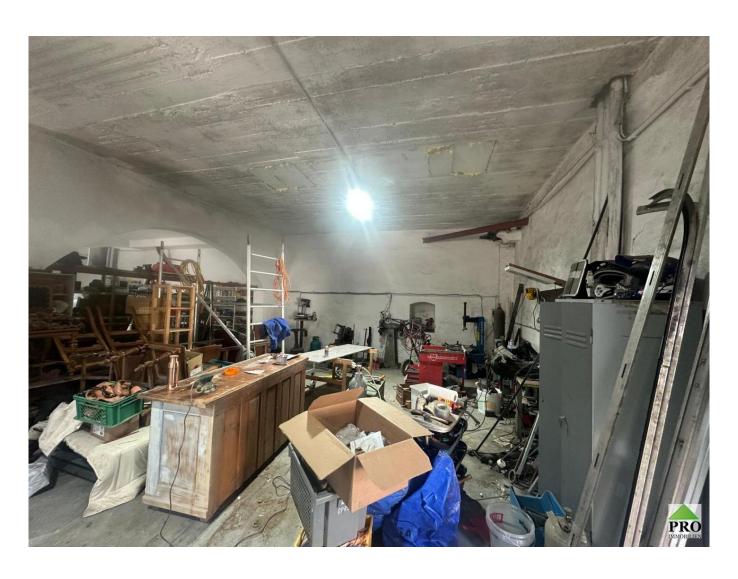




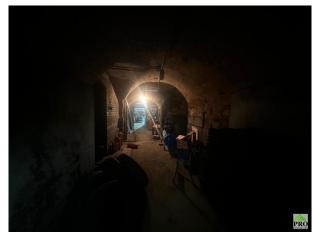






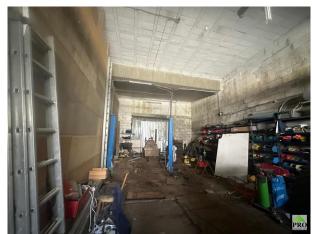
















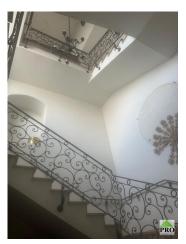












# **Objektbeschreibung**

Die ehemalige Weinproduktionsstätte Osberger wird veräußert. Viel Platz und massiv errichtet.

Bei Interesse, gerne mehr unter: j.schuster@pro-immobilien.at oder 0664/2563804 (Herr Schuster)

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <3.500m Apotheke <2.000m Klinik <3.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <1.000m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m Bäckerei <2.000m

### Sonstige

Bank <500m Geldautomat <2.500m Post <2.500m Polizei <2.500m

#### Verkehr

Bus <500m Bahnhof <3.000m Autobahnanschluss <7.500m Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap