Top Gelegenheit in Waidhofen/Thaya (Waldviertel)! Große neuwertige Räumlichkeiten, Saal 1&2, inkl. Gartengrundstück am Hauptplatz zu verpachten oder kaufen!



Objektnummer: 2012/618

Eine Immobilie von PRO Immobilien KS GmbH & CoKG

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:
Zustand:
Nutzfläche:
Kaufpreis:

Kaufpreis / m²: Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Büro / Praxis - Ausstellungsfläche

Österreich

3830 Waidhofen an der Thaya

Neuwertig 290,00 m² 199.000,00 € 686,21 €

Ihr Ansprechpartner



Jürgen Schuster

PRO Immobilien KS GmbH & CoKG Hauptplatz 20 3830 Waidhofen an der Thaya

T +43 (0) 664 2563804 H +43 (0) 664 2563804

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



















Objektbeschreibung

Vielseitig verwendbare Liegenschaft bzw. Räumlichkeiten inkl. Gartenfläche, welche sich direkt am Hauptplatz in einem vor einigen Jahren neu gebauten bzw. renoviertem Altstadthaus befindet.

- * Gr. Saal wurde als gr. Tanzsaal-Veranstaltungssaal (160m2) mit Schwingboden ausgeführt. inkl. Terrasse
- * kleiner Saal (84m2) inkl. Terrasse und Gartenfläche (241m2) sowie Zugang zur Nordpromenade
- * Umkleideräume, Duschen, Toiletten, Vorräume, Lift,...

Gesamtfläche innen 290m2 + Gartenfläche 241m2

Pacht: € 1.800,- netto zzgl. UST & BK

Mehr Informationen und Vereinbarung eines Besichtigungstermins unter: j.schuster@pro-immobilien.at oder 0664/2563804 (Herr Schuster)

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Krankenhaus <500m Klinik <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m Kindergarten <4.000m Höhere Schule <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank < 500m

Polizei <500m Geldautomat <500m Post <500m

Verkehr

Bus <500m Bahnhof <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap