Baugrundstück in Steinbach am Attersee



Grundstück

Objektnummer: 1637/3516

Eine Immobilie von CASA TERRA IMMOBILIENTREUHAND GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4853 Steinbach am Attersee
Kaufpreis:	364.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Christian Stallinger

REMAX ImmoCenter - CASA TERRA IMMOBILIENTREUHAND GmbH
Stadtplatz 36
4840 Vöcklabruck

T +43 7672 22 1 22
H +43 664 141 31 15
F +43 7672 221 22 50

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





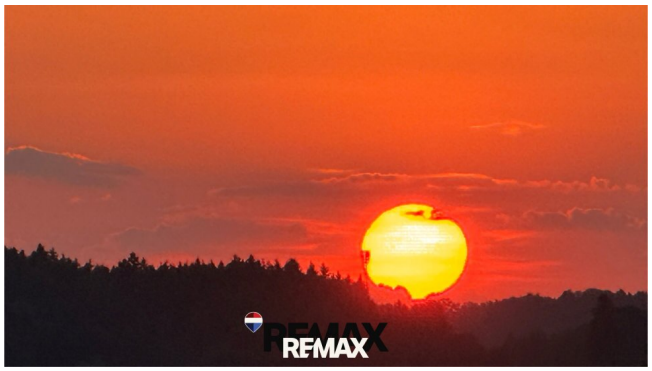



RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX



DORIS Landkarte

Erstellt für Maßstab M 1:1 000
links unten: 17327 300219
rechts oben: 17595 300401
MGI_Austria_GK_Central

Quellen © DORIS, BEV
Verwendung
k.A.
Ersteller
guest (guest)
Erstellungsdatum: 10.10.2025

Digitales Oberösterreichisches Raum-Informations-System [DORIS]
A-4021 Linz, Bahnhofplatz 1
+43 732-7720-12541
doris.geol.post@ooe.gv.at
https://doris.ooe.gv.at

Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Landkarte schließt das Land Oberösterreich eine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art.
Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der unsachgemäßen und falschen Interpretation der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.



DORIS Landkarte

Erstellt für Maßstab M 1:1 000
links unten: 17327 300219
rechts oben: 17595 300401
MGI_Austria_GK_Central

Quellen © DORIS, BEV
Verwendung
k.A.
Ersteller
guest (guest)
Erstellungsdatum: 10.10.2025

Digitales Oberösterreichisches
Raum-Informations-System [DORIS]
A-4021 Linz, Bahnhofplatz 1
+43 732-7720-12541
doris.geol.post@ooe.gv.at
https://doris.ooe.gv.at

Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Landkarte schließt das Land Oberösterreich eine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art.
Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der unsachgemäßen und falschen Interpretation der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.

Objektbeschreibung

Die Preisvorstellung ist verhandelbar – gerne besprechen wir die Details persönlich mit Ihnen.

Voll aufgeschlossenes Baugrundstück am Attersee

Teilweiser Seeblick • Herrlicher Bergblick • Traumhafte Sonnenuntergänge

Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim an einem der **schönsten Plätze Österreichs**.

Dieses **voll aufgeschlossene Baugrundstück** in ruhiger, naturnaher Lage am Attersee bietet Ihnen die perfekte Grundlage für ein Zuhause voller Lebensqualität.

Genießen Sie **teilweisen Blick auf den glasklaren Attersee**, eindrucksvolle **Bergkulissen** und **romantische Sonnenuntergänge**, die diese Lage Tag für Tag zu etwas Besonderem machen.

Highlights auf einen Blick

- Voll aufgeschlossenes Baugrundstück
- Teilweiser Seeblick
- Herrliches Panorama mit beeindruckendem Bergblick
- Traumhafte Abendstimmungen und Sonnenuntergänge
- Ruhige, naturnahe Lage
- Ideale Voraussetzungen für Ihr neues Zuhause

Die Verkehrsanbindung ist ebenfalls ein großer Vorteil des Grundstücks. Eine regelmäßige Busverbindung sorgt dafür, dass Sie schnell und unkompliziert in die umliegenden Städte gelangen. Ob für den täglichen Arbeitsweg oder um die kulturellen Angebote der Region zu erkunden – Sie sind stets gut angebunden.

Zögern Sie nicht! Lassen Sie sich von der Umgebung inspirieren und schaffen Sie hier Ihren persönlichen Rückzugsort – eingebettet in Natur, Ruhe und hoher Wohnqualität.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder eine Besichtigung. Ihr neues Zuhause wartet auf Sie!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <1.500m
Schule <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <5.500m

Sonstige
Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <6.000m
Polizei <7.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <8.500m
Autobahnanschluss <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap