

Gemütliche, großzügige Wohnung in Thörl – Ihr neues Zuhause!



ImmobilienRothbart

Objektnummer: 4877

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Palbersdorf 49
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8621 Thörl
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	81,36 m ²
Zimmer:	3,50
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	580,10 €
Kaltemiete (netto)	406,80 €
Kaltemiete	527,36 €
Betriebskosten:	120,56 €
USt.:	52,74 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



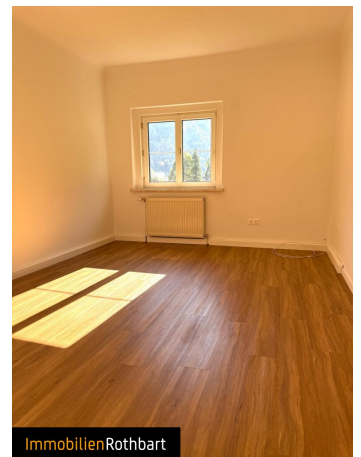
Peter Rothbart jun.

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

T +4368110897105

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur







Objektbeschreibung

Mit einer großzügigen Fläche von ca. 81,36 m² erwartet Sie hier ein durchdachter Grundriss, der Ihnen ausreichend Platz für individuelle Entfaltung bietet. Die Wohnung verfügt über drei helle und freundliche Zimmer, die sich ideal für Paare, kleine Familien oder auch als Homeoffice-Räume eignen. Jedes Zimmer strahlt eine einladende Atmosphäre aus und lädt zum Verweilen ein.

Besonders hervorzuheben ist der charmante Balkon, auf dem Sie die frische Luft der Steiermark genießen können. Ob beim Frühstück im Freien oder beim entspannten Ausklang des Tages – dieser Außenbereich wird schnell zu Ihrem Lieblingsplatz.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <525m

Apotheke <650m

Klinik <2.025m

Kinder & Schulen

Schule <225m

Kindergarten <350m

Nahversorgung

Supermarkt <525m

Bäckerei <600m

Sonstige

Bank <625m

Geldautomat <625m

Post <675m

Polizei <700m

Verkehr

Bus <200m

Flughafen <6.700m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap