Saniertes Einfamilienhaus mit mediterranem Flair und Innenhof-Privatsphäre



Objektnummer: 5063/2031

Eine Immobilie von IMERO GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Baujahr:

Zustand:

Alter:

Wohnfläche:

Zimmer: Bäder:

WC:

Keller:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Betriebskosten:

Infos zu Preis:

BK: Gemeindeabgaben

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Haus - Einfamilienhaus

Österreich

7221 Marz

1965

Modernisiert

Altbau

 $90,00 \text{ m}^2$

3

1

70,00 m²

D 123,80 kWh / m² * a

C 1,51

234.000,00 €

45,00 €

Ihr Ansprechpartner



Wolfgang Mayer





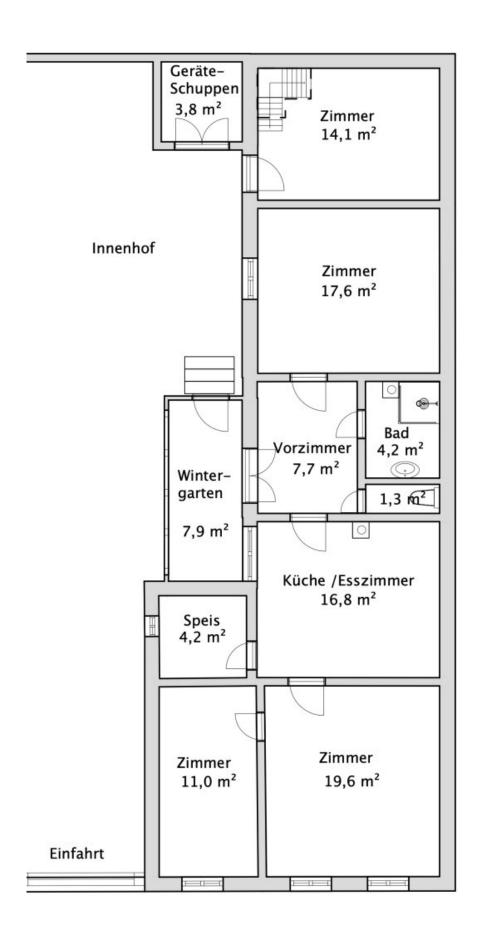












Objektbeschreibung

Auf ca. 90 m² Wohnfläche finden Sie:
EG
Wintergarten / Veranda
• Vorzimmer
Bad mit Dusche (wird noch fertig gestellt)
• WC
Küche (neu) mit Miele Herd und Ceranfeld
• Speis
• 3 Zimmer
K
vollunterkellerter Bereich ca. 70 m²
Sonstiges
• Nebengebäude (ca. 15 m²)
Geräteschuppen

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m Apotheke <2.500m Klinik <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m Kindergarten <500m Universität <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m Bäckerei <1.000m

Sonstige

Bank <1.000m Post <1.000m Geldautomat <2.000m Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <3.000m Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap