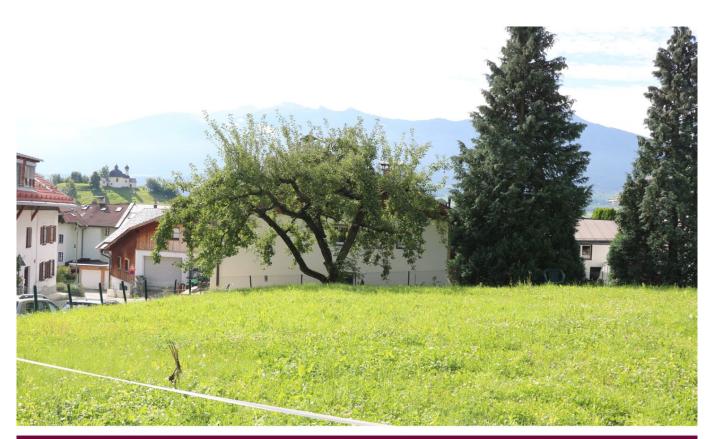
Seltene Gelegenheit: Grundstück für Einfamilienhaus in Arzl





Objektnummer: 1066

Eine Immobilie von SE7EN Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land: PLZ/Ort: Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3 % + Ust.

Grundstück Österreich 6020 Innsbruck 696.500,00 €

Ihr Ansprechpartner



Gerd Reisigl

SE7EN Immobilien GmbH Maria-Hilf-Straße 48 6020 Innsbruck

H +43 (0)660 6020 123

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



















Objektbeschreibung

Das ca. **461 qm** große **Grundstück** befindet sich in schöner, leicht erhobener Lage, zentral gelegen in **Arzl**.

Das Grundstück ist unbebaut, über den **Purnhofweg** erschlossen und bietet die ideale Lage zur Verwirklichung eines **Einfamilienhauses**.

Die erstklassige Lage bietet hervorragende Lebensqualität mit hohem Freizeitwert. Das Zentrum von Innsbruck ist in ca. 13 Minuten, sowohl mit den öffentlichen Verkehrsmitteln als auch mit dem Auto, erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig in Arzl zu erreichen. Dörflicher Charakter mit optimaler Infrastruktur.

Eine der wenigen verbleibenden Möglichkeiten, sich seinen eigenen Wohntraum, in Innsbruck, zu erfüllen.

Eckdaten zu den Grundstücken:

• Fläche: 461qm

• Es gilt die Tiroler Bau Ordnung (TBO): BMD 1,5

Erschließung:

Das Grundstück ist über den Purnhofweg erschlossen.

Weitere **Details** zum Grundstück senden wir gerne auf Anfrage zu.

Fragen Sie gleich an und wir organisieren eine Begehung vor Ort.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m Apotheke <1.000m Klinik <1.500m Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Universität <2.500m Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <1.500m Post <2.000m Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m Straßenbahn <1.500m Autobahnanschluss <3.000m Bahnhof <2.500m Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap