

Exklusive Eigenjagden – Diskrete Vermittlung



Objektnummer: 7984/201

Eine Immobilie von Mayrhofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Kanzlei Maximilian Mayrhofer Immobilien

Maximilian Mayrhofer Immobilien
Hübnersiedlung 4
3291 Gaming

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Maximilian Mayrhofer

— IMMOBILIEN —



Ihr Immobilienpartner mit Handschlagqualität!

Vermittlung - Beratung - Bewertung - Finanzierung

www.maximilian-mayrhofer.at +43 664 51 55 985 info@maximilian-mayrhofer.at

Objektbeschreibung

Im vertraulichen Mandat bieten wir eine erlesene Auswahl an Eigenjagden in unterschiedlichen Größen und Lagen an.

Unsere Reviere erstrecken sich über die jagdlich bedeutendsten Regionen Österreichs sowie ausgewählte Gebiete im europäischen Ausland und überzeugen durch ihre besondere Eigenart und Exklusivität.

Die Liegenschaften beeindrucken durch starke Rot- und Rehwildbestände, markante Gamswechsel sowie eine ausgewogene Struktur von Wald, Wiesen und Äsungsflächen. Zahlreiche Reviere verfügen zudem über ein bemerkenswertes Trophäenniveau und bieten passionierten Weidmännern ein jagdliches Betätigungsfeld von höchster Qualität.

Von alpinen Hochgebirgsrevieren mit glasklaren Wildbächen bis zu klassischen Niederwildrevieren in gepflegter Kulturlandschaft – jede dieser Eigenjagden eröffnet ein jagdliches Erlebnis, das in dieser Form nur selten am Markt verfügbar ist.

Detaillierte Informationen erhalten ausschließlich ernsthafte Interessenten nach persönlicher Kontaktaufnahme und entsprechender Legitimation.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Wir unterstützen Sie gerne auch bei der **Finanzierung** Ihrer Traumimmobilie – ganz ohne Mindesteigenkapital und zu besten Konditionen. Kontaktieren Sie uns unverbindlich!

Maximilian Mayrhofer - Ihr Immobilienpartner mit Handschlagqualität!

www.maximilian-mayrhofer.at | info@maximilian-mayrhofer.at | Mayrhofer GmbH (FN597782t)

Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Die Angaben basieren auf Informationen des Abgebers, für deren Richtigkeit keine Haftung übernommen wird. Mündliche Nebenabreden bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform.

Behördliche Genehmigungen und Auflagen sind vom Käufer/Mieter/Pächter eigenständig zu erfüllen.

Irrtümer, Druckfehler und Änderungen bleiben vorbehalten. Besichtigungen und Beratungen sind kostenlos, die Provision wird nur im Erfolgsfall fällig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <500m
Schule <1.000m
Universität <1.000m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.500m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <2.000m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <500m
Flughafen <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap