

Wunderbare 2-Zimmer Wohnung im Dachgeschoß nahe Sonnwendviertel in 1100 Wien zu mieten



Wohnzimmer

Objektnummer: 109241271

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Adresse | Herndlgasse 7 |
| Art: | Wohnung - Dachgeschoß |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 1100 Wien, Favoriten |
| Baujahr: | 1989 |
| Wohnfläche: | 49,71 m ² |
| Zimmer: | 2 |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 1 |
| Gesamtmiete | 939,33 € |
| Kaltmiete (netto) | 690,00 € |
| Betriebskosten: | 163,94 € |

Ihr Ansprechpartner



Lara Steinbacher

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien

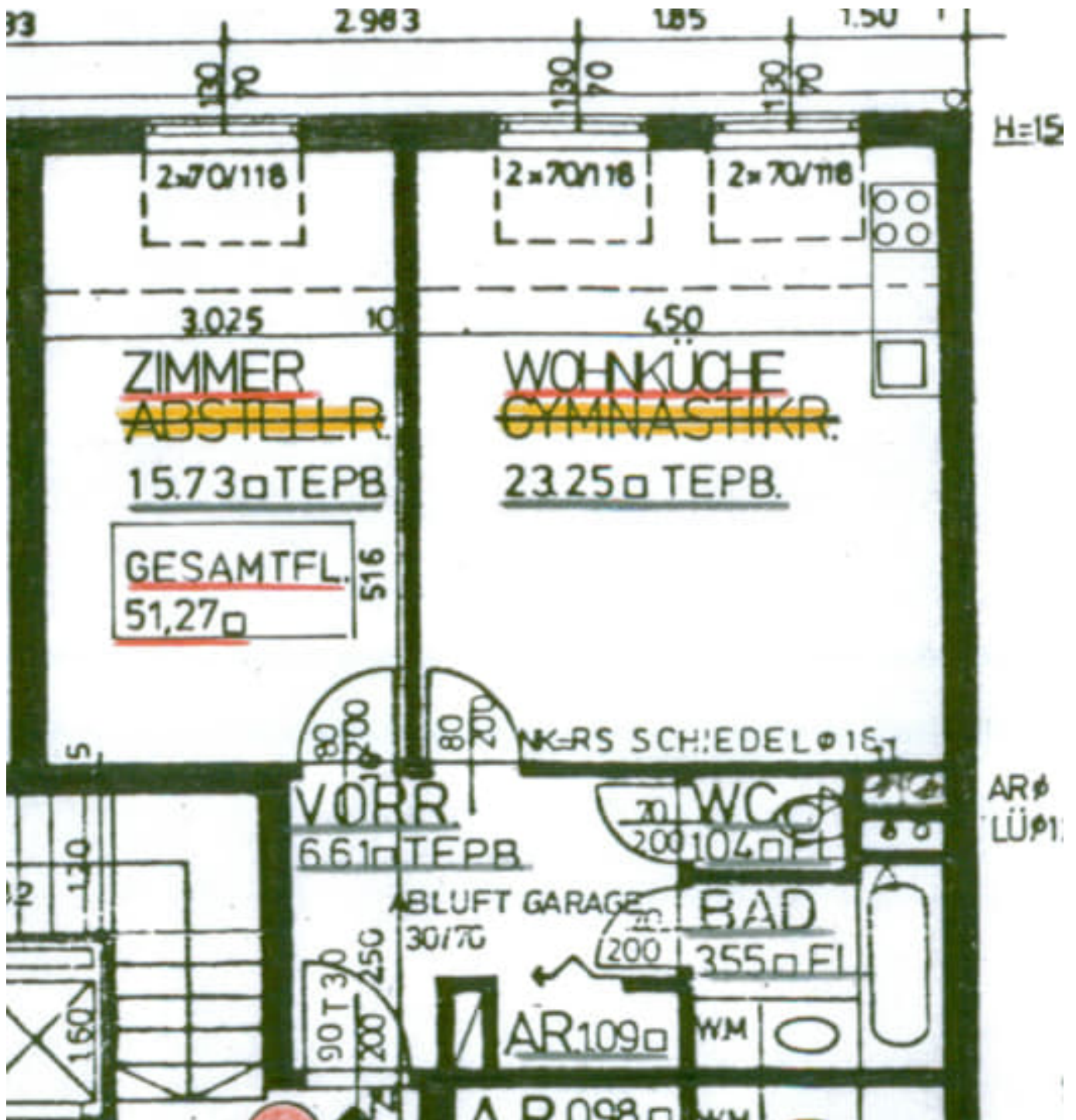
T 0043153473720 0043153473261
H 004366488962125

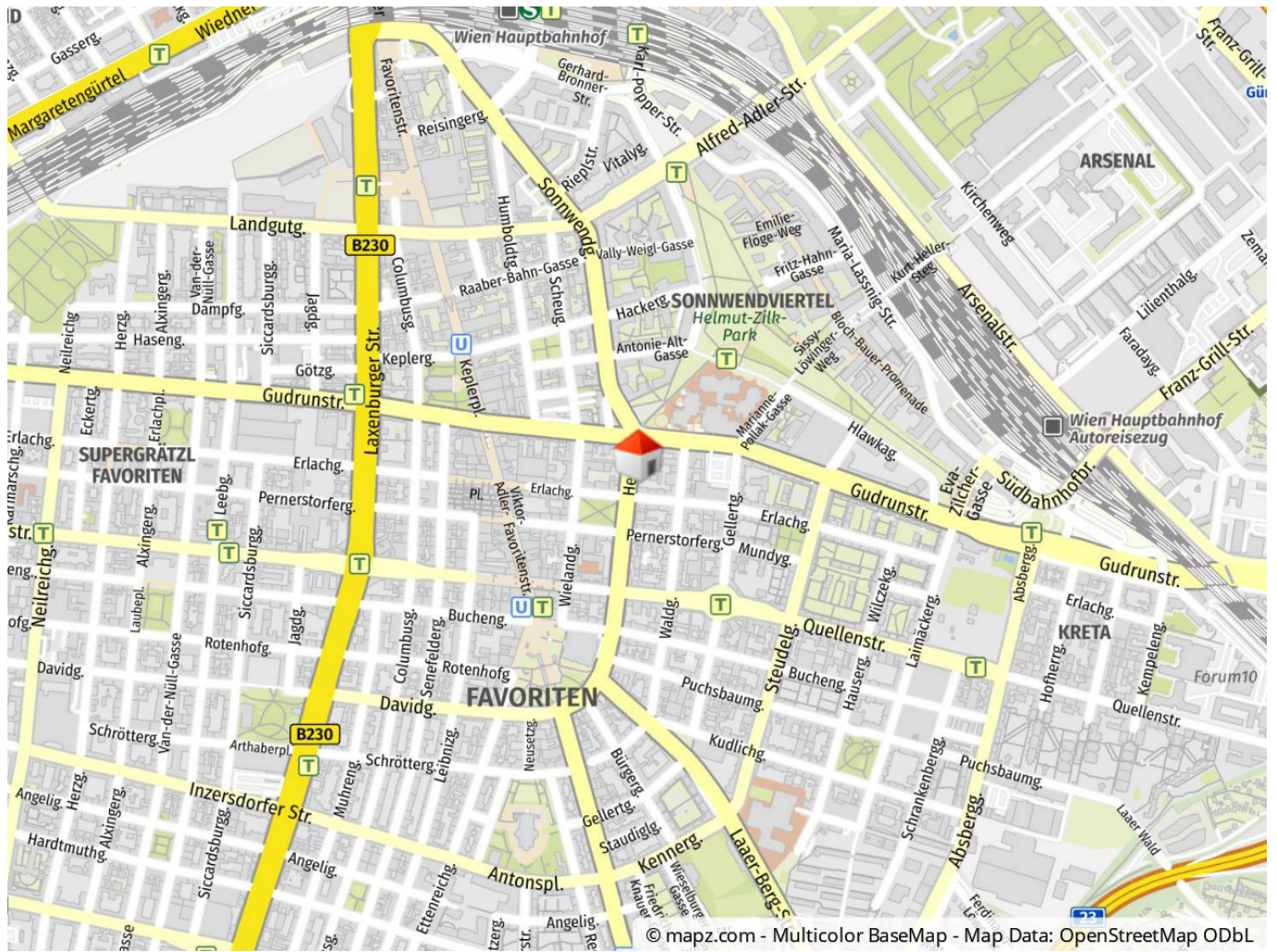
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Wunderbare, gänzlich hofseitig ausgerichtete 2-Zimmer Wohnung im Dachgeschoß nahe Weilandpark und Gudrunstraße in 1100 Wien zu mieten

In einem attraktiven Neubau in unmittelbarer Nähe zum Weilandpark befindet sich im Dachgeschoß diese ruhige 2-Zimmer Wohnung mit folgender Aufteilung:

einladendes Vorzimmer, ostseitiges Wohnzimmer mit offener, modern ausgestatteter Einbauküche, Schlafzimmer, elegantes Badezimmer mit Wanne und Waschmaschinenanschluss sowie ein extra WC.

Die Wohnung gelangt zur befristeten Vermietung auf 5 Jahre, eine Verlängerungsoption besteht.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.