

Schöne Dachgeschosswohnung im Zentrum von Völkermarkt zu mieten!



Objektnummer: 1766/40

Eine Immobilie von Anwone Projektmanagement GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9100 Völkermarkt
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	65,00 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 56,40 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,46
Gesamtmiete	550,00 €
Kaltmiete (netto)	450,00 €
Kaltmiete	500,00 €
Betriebskosten:	50,00 €
Heizkosten:	50,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Christian Anwander

Anwone Projektmanagement GmbH
Summergasse 7
3400 Klosterneuburg

T +43 676 903 85 54

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



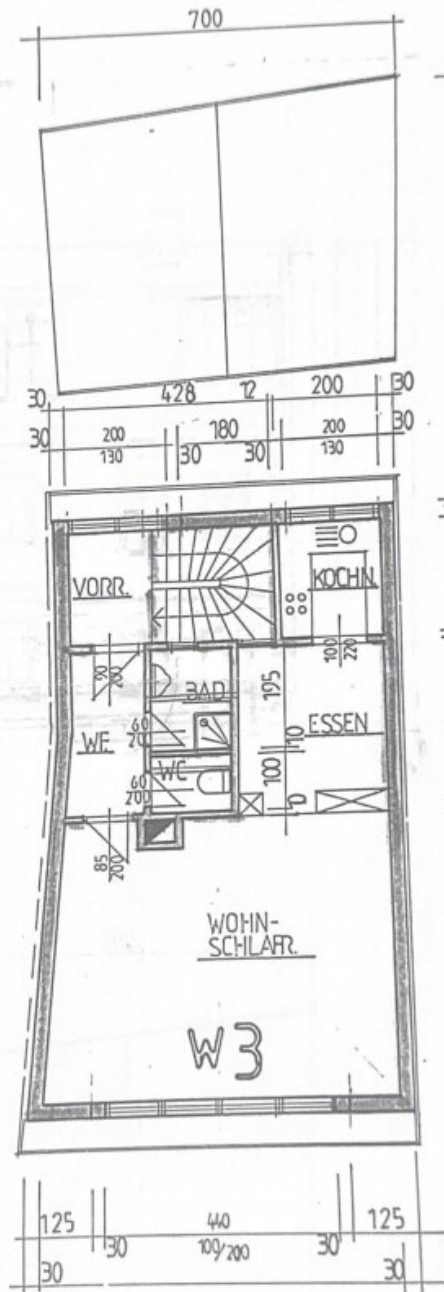
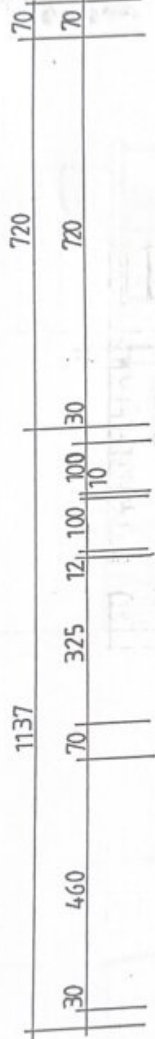
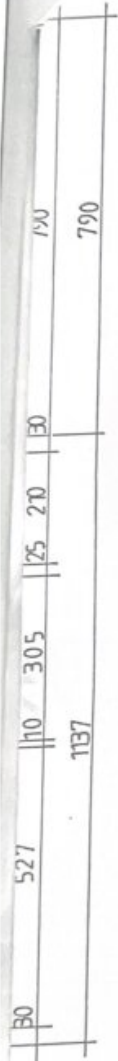








OG



2.0G

Objektbeschreibung

Wohnung wird nur an Nichtraucher sowie ohne Haustiere vergeben.

Voll ausgestattete Küche inkl. Geschirrspüler. Keiner Innenhof sowie ein Abstellraum in Innenhof stehen zur Mitbenutzung bereit.

Kosten:

500.- Miete

50.- Hausbetriebskosten

70.- Heizen (Gas Zentral Brennwertgerät)

Summe 620.- Gesamtkosten

Keine Maklergebühren!

öffentliche Parkplätze vorhanden. Parkgarage in unmittelbarer Nähe.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <500m

Arzt <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <6.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap