

**Garagenstellplatz Nikolsdorfer Gasse 35-37, 1050 Wien -
Nähe Schlossquadrat/Mittersteig!**



Objektnummer: 3991

Eine Immobilie von „AKTUELL“ Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Nikolsdorfer Gasse 35-37
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1050 Wien
Alter:	Neubau
Heizwärmebedarf:	B 35,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	130,39 €
Kaltmiete (netto)	85,90 €
Kaltmiete	108,66 €
Betriebskosten:	13,89 €
USt.:	21,73 €
Provisionsangabe:	

pauschal EUR 200,- plus 20% Ust

Ihr Ansprechpartner



Anna Pötz

„AKTUELL“ Immobilien GmbH
Wiedner Hauptstrasse 71/7/39
1040 Wien

T +43 1 597 33 99
H +43 664 303 32 34
F +43 1 597 34 99

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung

Objektbeschreibung

In einer neuwertigen Hausanlage gelangt dieser Garagenstellplatz zur Vermietung. Der Stellplatz ist für alle Fahrzeuge gut geeignet. Gerne können Sie jederzeit den Garagenstellplatz besichtigen - wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <50m

Apotheke <300m

Klinik <550m

Krankenhaus <100m

Kinder & Schulen

Schule <225m

Kindergarten <250m

Universität <125m

Höhere Schule <425m

Nahversorgung

Supermarkt <175m

Bäckerei <275m

Einkaufszentrum <350m

Sonstige

Geldautomat <250m

Bank <250m

Post <350m

Polizei <275m

Verkehr

Bus <250m

U-Bahn <525m

Straßenbahn <300m

Bahnhof <700m

Autobahnanschluss <3.125m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap