Charmante, renovierte 2-Zimmer-Wohnung mit Einbauküche – sofort bezugsbereit!



Objektnummer: 1581/182

Eine Immobilie von Bullenhaus Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Wohnfläche:

Zimmer:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Betriebskosten:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Berggasse 3 Wohnung Österreich 4650 Lambach

2

243,30 kWh / m² * a

2,88

53,55 m²

105.000,00 € 240,00 €

Ihr Ansprechpartner



Mag. Mato Simunovic

Bullenhaus Bauträger GmbH Musilstraße 10 4600 Wels

T+43 66488540838

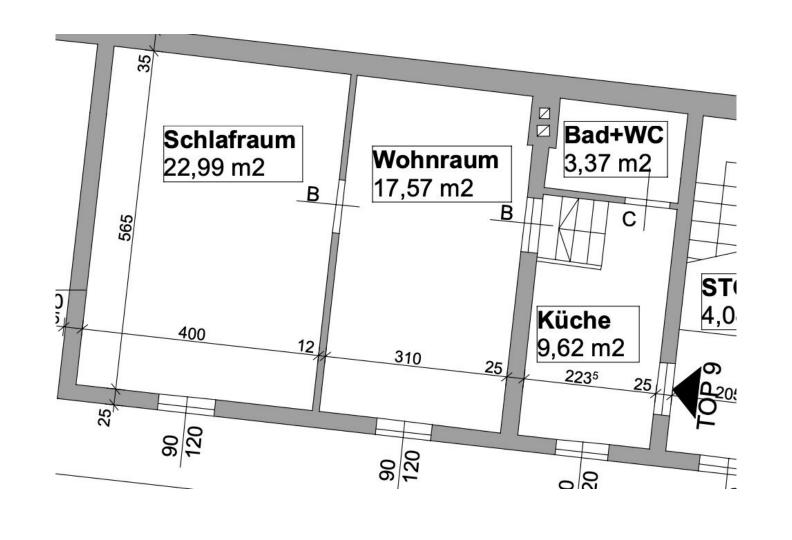
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Renovierte 2-Zimmer-Wohnung mit Einbauküche – bezugsfertig & gut gelegen

Zum Verkauf steht eine helle und frisch renovierte 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss eines gepflegten Mehrparteienhauses. Auf rund 53,55 m² bietet die Wohnung ein angenehmes Wohnambiente mit durchdachter Raumaufteilung.

Die Wohnung verfügt über zwei gut geschnittene Zimmer, eine separate Einbauküche sowie ein Badezimmer mit WC.

- 2 Zimmer
- 1 Badezimmer mit WC
- 1 großzügige Küche

Die Betriebskosten sind inklusive Heizung.

Die Lage ist zentral und dennoch ruhig – nahe dem Ortszentrum von Lambach sowie dem Bahnhof. Ideal für Familien, Paare oder Pendler. Eine ideale Gelegenheit für Eigennutzer oder Anleger, die eine solide Immobilie in guter Lage suchen.

Melden Sie sich für einen Besichtigungstermin!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://bullenhaus-holding.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.