Ihr Traumgrundstück in Purbach: 820 m² für Ihr Eigenheim um nur 195.000 €!



Objektnummer: 7939/2300162197

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7083 Purbach am Neusiedler See
Kaufpreis:	195.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Markus Andreas Windberger

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410056

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.




Wir verkaufen / vermieten
gerne auch Ihre Immobilie!
Kompetente Vermittlung in Ihrer Region!
Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung
im Wert von € 360,-
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von € 480,-
Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.
immo company
@immocompany
Wir geben Menschen
ein neues
Zuhause
Unser Partner für Schwimmbäder / Saunen / Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihr persönliches Stück Paradies in Purbach am Neusiedler See!

Wir präsentieren Ihnen ein einzigartiges Baugrundstück im malerischen Burgenland, das mit seinen 820 m² Fläche alle Möglichkeiten bietet, Ihr Traum-Eigenheim zu verwirklichen. Für einen Kaufpreis von nur 195.000,00 € können Sie hier Ihre Wohnträume realisieren und in eine lebenswerte Zukunft investieren.

Purbach am Neusiedler See besticht durch seine idyllische Lage, umgeben von der beeindruckenden Natur des Neusiedler Sees und der sanften Hügellandschaft des Burgenlandes. Dieses Grundstück bietet Ihnen nicht nur ausreichend Platz für Ihr zukünftiges Zuhause, sondern auch eine hervorragende Verkehrsanbindung. Mit gut ausgebauten Buslinien und dem nahegelegenen Bahnhof sind Sie sowohl in der Stadt als auch in der Umgebung bestens vernetzt.

Die Infrastruktur in Purbach lässt keine Wünsche offen. In unmittelbarer Nähe finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen. Mehrere Ärzte, eine Apotheke und diverse Einkaufsmöglichkeiten, darunter Supermärkte und Bäckereien, sind bequem erreichbar. So genießen Sie nicht nur die Ruhe und Gelassenheit des ländlichen Lebens, sondern auch die Vorzüge einer gut funktionierenden Gemeinschaft.

Die Region rund um Purbach am Neusiedler See bietet zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, sei es beim Radfahren, Wandern oder beim Wassersport auf dem Neusiedler See. Hier können Sie die Schönheit der Natur in vollen Zügen genießen und Ihre Freizeit aktiv gestalten.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, um in eine der charmantesten Gemeinden des Burgenlandes zu investieren. Ob als Familienheim, Altersruhesitz oder als Feriendomizil – dieses Grundstück lässt Ihnen alle Freiheiten, Ihre Wohnträume zu realisieren.

Lassen Sie sich von der Lebensqualität in Purbach am Neusiedler See begeistern und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin! Ihr zukünftiges Zuhause wartet auf Sie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <5.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <1.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap