

**Helle 3-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage in
Salzburg-Lehen**



Objektnummer: 1748

Eine Immobilie von MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Wohnfläche:	56,64 m ²
Zimmer:	3
Balkone:	1
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

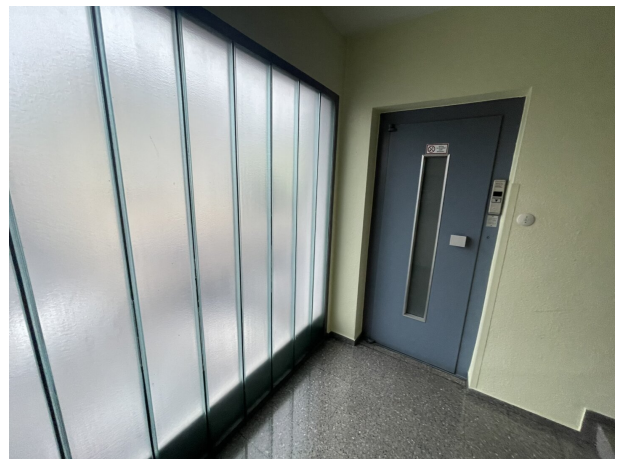
Ihr Ansprechpartner

Mustafa Korkmaz

MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz
Alpenstraße 18
5020 Salzburg

T +43 662 225311
H +43 676 66 44 220

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



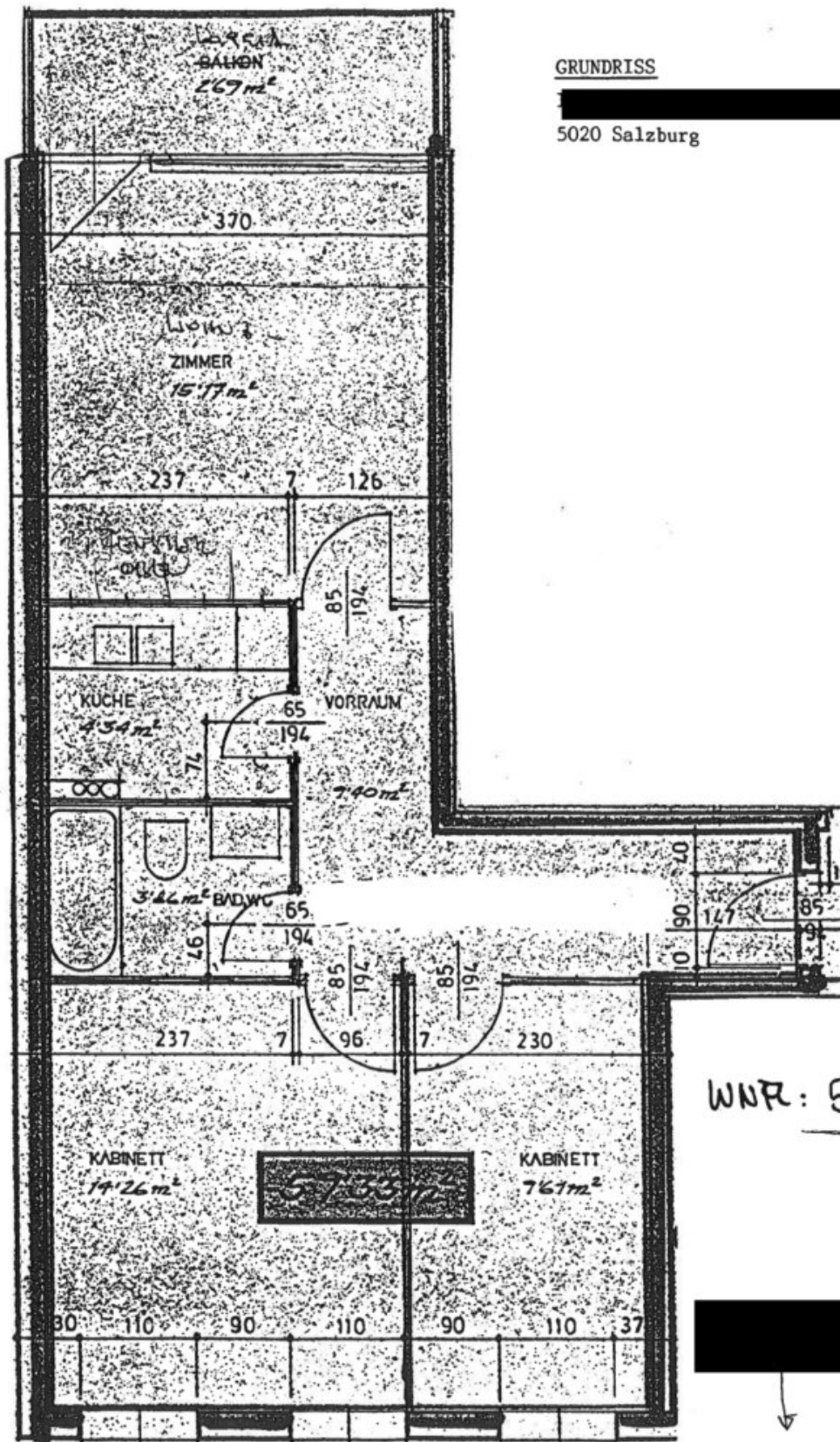




3347446-6477

GRUNDRISS

5020 Salzburg



Objektbeschreibung

Aktuell ist die Wohnung befristet vermietet bis zum 15.12.2024, mit einer Gesamtmiete von 1.031,87 Euro. Ein Parkplatz direkt vor der Tür steht zur Verfügung. Die gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung verfügt über einen Aufzug, eine separate Küche, ein Badezimmer, einen Vorraum sowie einen Kellerraum.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap