

Shared Space im Herzen von Bad Radkersburg



Besprechungsraum

Objektnummer: 7585/19560

Eine Immobilie von ROTO Immobilien Gmbh & Co KG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

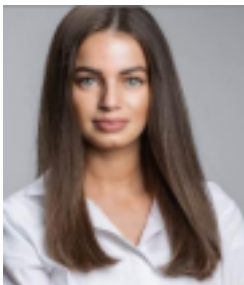
Emmenstraße 25

Büro / Praxis

Österreich

8490 Bad Radkersburg

Ihr Ansprechpartner



Beate Budai

ROTO Immobilien GmbH & Co KG

Mitterstraße 36

8055 Graz

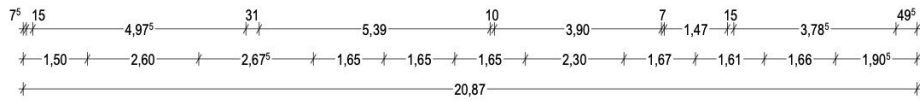
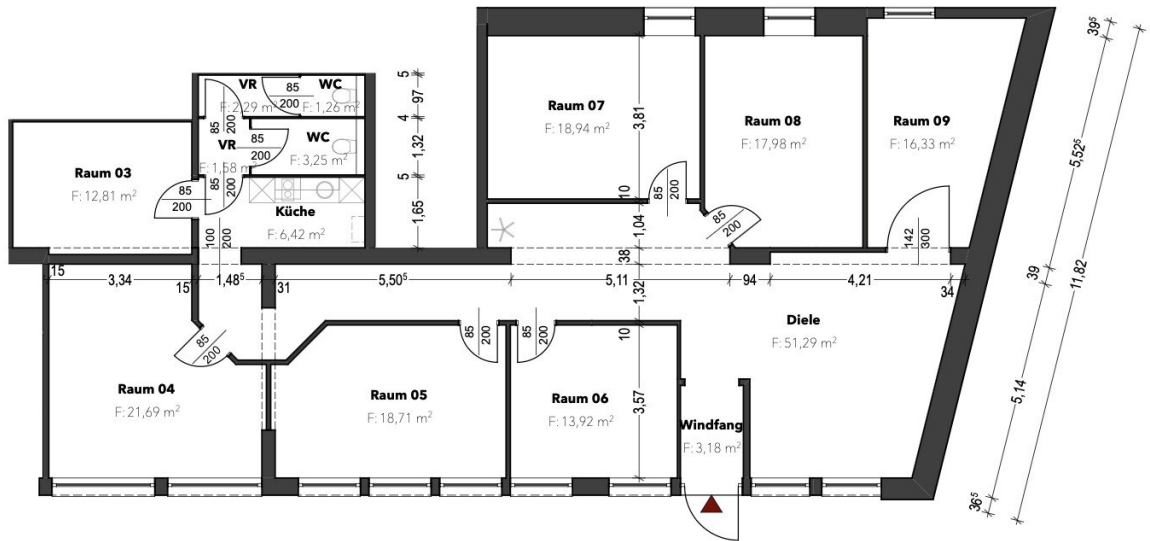
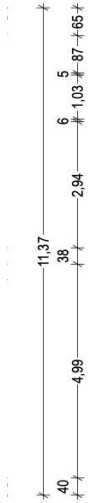
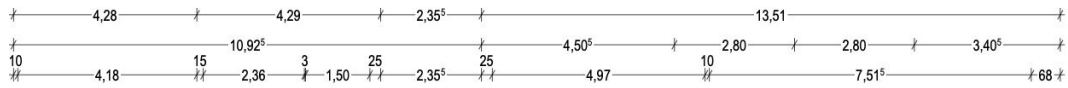
H +4366488221902

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Willkommen im neuen Shared Space Bad Radkersburg. Ihrem modernen **Arbeits- und Praxisumfeld für Therapie, Beratung und Gesundheit.** Hier entstehen helle, hochwertig ausgestattete Räume, die flexibel auf Ihre beruflichen Bedürfnisse abgestimmt sind. Ob stundenweise, tageweise oder regelmäßig -Sie entscheiden, wie viel Raum Sie brauchen-. Mit Raumgrößen von **12m² bis 21m²** bieten wir die ideale Umgebung für **Therapeuti:innen, Coaches, Berater:innen** und andere Fachkräfte, die Wert auf ein professionelles Umfeld legen.

Dieser Shared Space bietet die perfekte Lösung für alle, die flexible Arbeits- oder Praxisräume in einem modernen, professionellen Umfeld suchen -ohne langfristige Mietverpflichtungen-. Die Shared Space Räumlichkeiten befinden sich in zentraler Lage, inmitten von Bad Radkersburg mit sehr guter Erreichbarkeit. In unmittelbarer Nähe befinden sich Apotheken, Schulen, Kindergärten, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel sowie **ausreichende kostenlose Parkmöglichkeiten** sind vorhanden.

Unsere Mietmodelle:

Stundenweise Nutzung:

- Ab EUR 15,– pro Stunde

Regelmäßige Nutzung:

- Ab EUR 145,– monatlich für halbtags pro Woche
- Ab EUR 230,– monatlich für 1 Tag pro Woche

- Ab EUR 420,— monatlich für 2 Tage pro Woche

Die verfügbaren Raumgrößen sind:

- Raum 03: 12,81 m²
- Raum 04: 21,69 m²
- Raum 05: 18,71 m²
- Raum 06: 13,92 m²
- Raum 07: 18,94 m²
- Raum 08: 17,98 m²
- Raum 09: 16,33 m²

***** Alle Preise verstehen sich inklusive sämtlicher Nebenkosten: Heizung, Strom, Reinigung, Internet, Kaffee und weitere Annehmlichkeiten. *****

Dieses Angebot dient lediglich als erste Bedarfsermittlung. Die tatsächlichen Konditionen und Details werden individuell vereinbart.

Für weitere Informationen und ein persönliches Beratungsgespräch stehen wir Ihnen gerne unter +43 66488221902 zur Verfügung!

Wir freuen uns darauf, mit Ihnen die optimale Lösung für Ihre beruflichen Anforderungen zu finden.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m

Apotheke <250m

Klinik <300m

Krankenhaus <525m

Kinder & Schulen

Schule <75m

Kindergarten <175m

Nahversorgung

Supermarkt <550m

Bäckerei <1.375m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <100m

Bank <100m

Post <125m

Polizei <450m

Verkehr

Bus <100m

Bahnhof <1.325m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap