Moderne 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia in Krems - Ihr neues Zuhause wartet!



Objektnummer: 5908/1615

Eine Immobilie von ABRA IC GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung - Etage

Land: Österreich

PLZ/Ort: 3500 Krems an der Donau

Zustand:Voll_saniertAlter:NeubauWohnfläche:98,58 m²Nutzfläche:98,58 m²

Zimmer: 3
Bäder: 1
WC: 1

Keller: 3,00 m²

Heizwärmebedarf: C 70,00 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor:C1,10Gesamtmiete1.199,00 €Kaltmiete (netto)882,98 €Kaltmiete1.090,00 €Betriebskosten:207,02 €

Betriebskosten: 207,02 € **USt.:** 109,00 €

Infos zu Preis:

MV Erstellung: 234,— inkl. Ust.

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

































Objektbeschreibung

Ab sofort steht diese großzügige 3-Zimmerwohnung zur Vermietung.
Vorraum, separates WC, Bad, eigene Küche, Wohnzimmer mit Loggia und zwei weitere große Räume.
schöne Küche
Parkettböden
ein großes Kellerabteil
Sehr gute Lage für Studenten. Das IMC und die Karl Landsteiner Universität sind in wenigen Gehminuten erreichbar, quasi um die Ecke.
Ein Besuch lohnt sich!
Ab sofort zu mieten
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen

Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.